



PRESENTACIÓN 1Q25



Con organización de:  **BICE** INVERSIONES



AGENDA

- 1 **Gobierno Corporativo**
- 2 **Principales Cifras**
- 3 **Deuda**
- 4 **Backlog**
- 5 **Segmentos**
- 6 **Cierre**



Hechos relevantes del Trimestre

- Cambios en la Presidencia, directorio y nuevo Gerente General de la compañía, conforme al **plan de sucesión** de la misma.
- **Ventas** aumentan 6,2%, el **EBITDA** 21,0% y la **Utilidad Neta** 58,4%, versus 1Q24.
- El mejor resultado se explica por el positivo desempeño en el segmentos de **Servicio de Maquinaria, Obras Civiles e Inmobiliario**, a pesar de las mayores pérdidas en el segmento de **Proyectos de Inversión**.
- **Backlog crece 5,0%** respecto al mismo periodo del año anterior, por ampliaciones de contratos y nuevas adjudicaciones, principalmente por la exposición a la industria minera.
- Sólida posición financiera de la empresa con buenas perspectivas futuras.
- Cambio de clasificación Humphreys:
De **A- (Favorable)** a **A (Estable)**
- Exitosa **colocación de bono** en el mercado local por un monto de **MMUF 1,2**, a un plazo de 5 años y a una **tasa de 4,1%** en abril.

Gobierno Corporativo

Ejecución plan de sucesión

 Recientes en el cargo



Paulo
Bezanilla Saavedra
Presidente



Ignacio
Bezanilla Zañartu
Director



Raúl
Bezanilla Saavedra
Director



John
Graell Moore
Director (1)



José Miguel
Quintana Malfanti
Director (1)



Catalina
Cabello Rodríguez
Director (1)



José Miguel
Alcalde Prado
Director

Equipo Ejecutivo



Guillermo
García Cano
Gerente General



Guadalupe
Pérez Grandón
Gerente de Personas



Arturo
Arrigorriaga Gonzalez
**Gerente de Administración
y Finanzas**



Tomás
Ovalle Fuenzalida
Gerente de Fiscalía



Eduardo
Araya Rivera
**Gerente Contralor
Corporativo**



José Ignacio
Concha Besa
**Gerente Corporativo
de Seguridad y Salud
Ocupacional**

Consolidación de años de crecimiento



80 años



26 años

BOLSA
SANTIAGO
xnuam

30 años

9

Filiales

4

Segmentos de Negocio

18.330

Trabajadores

76% personal directo
24% personal indirecto

Resultados 1Q25

Ingresos

MM\$ 244.390

+6,2% YoY

Utilidad

MM\$ 9.385

+58,4% YoY

Mg Neto 3,8%

(1Q24 → 2,6%)

EBITDA

MM\$ 35.771

+21,0% YoY

Mg EBITDA 14,6%

(1Q24 → 12,8%)

Backlog 1Q25

MMUF 37,5

+5,0% YoY

57,5%

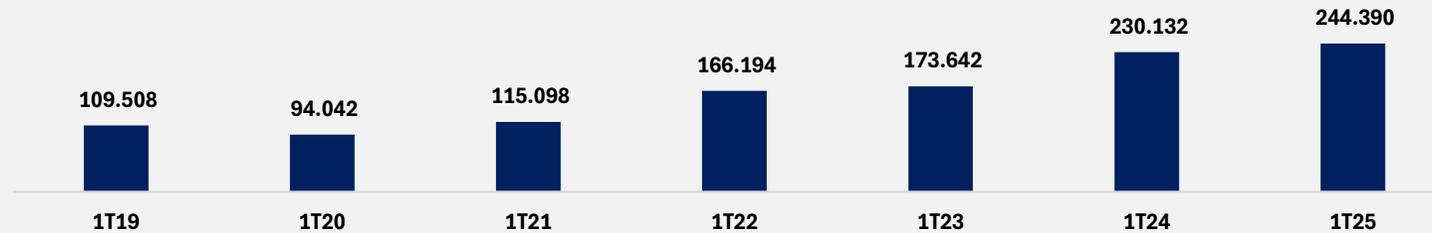
Del backlog a ejecutarse en
Chile corresponde a Minería

97

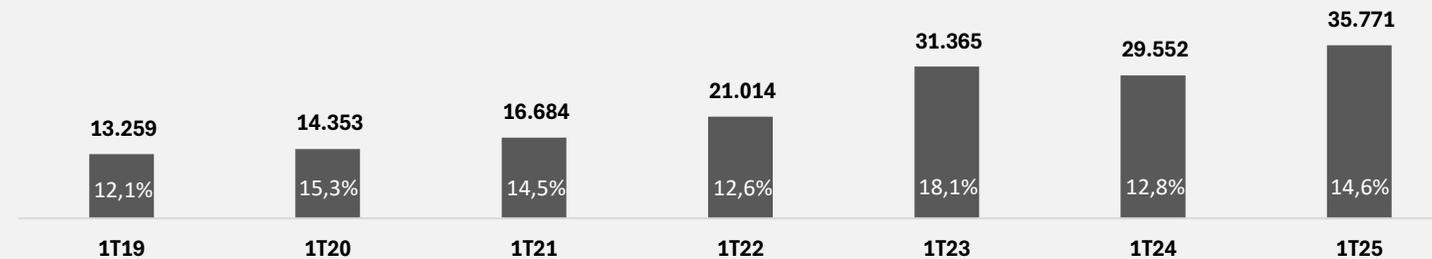
Proyectos en
Ejecución

Años de crecimiento sostenido

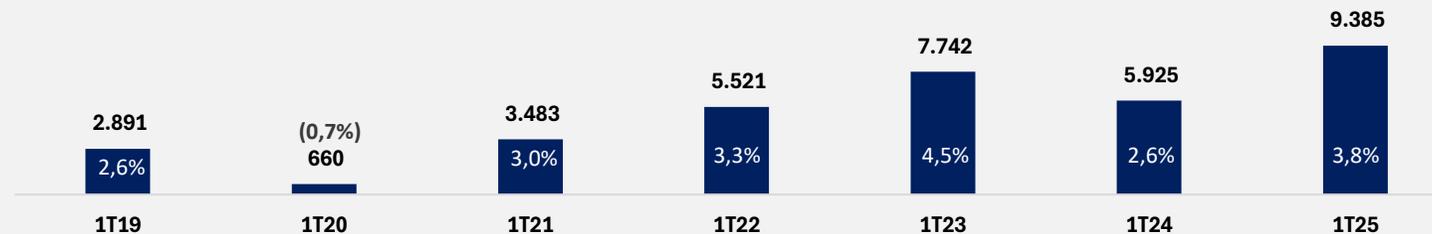
Ingresos trimestre MM\$



EBITDA trimestre MM\$

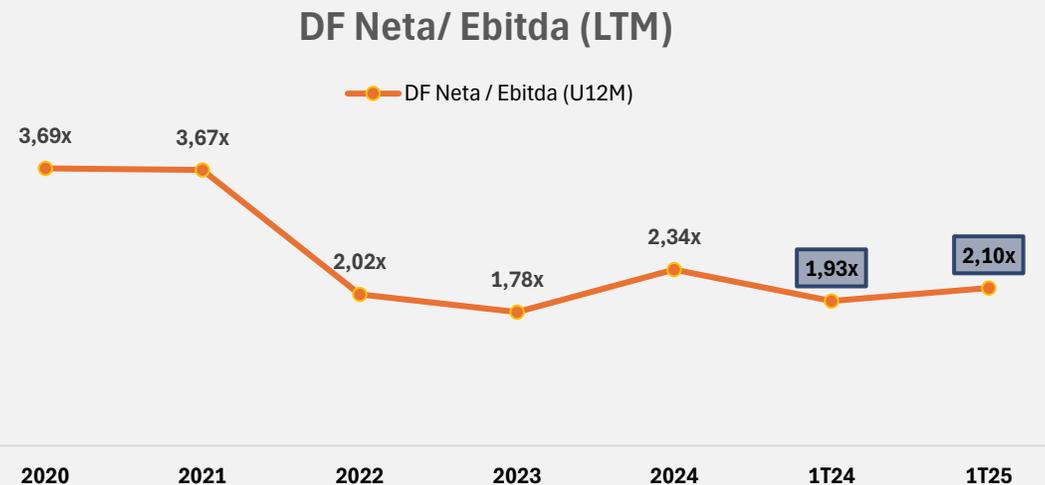
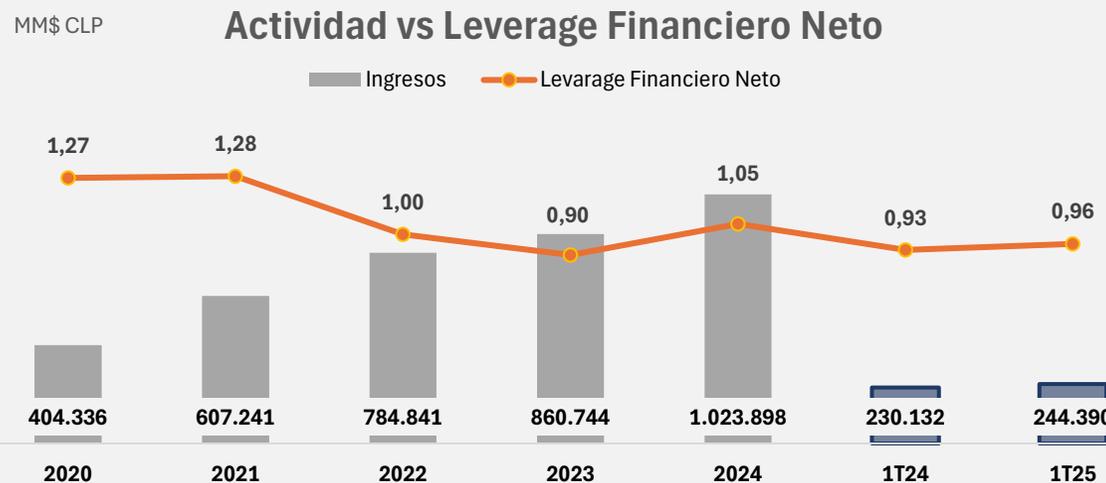
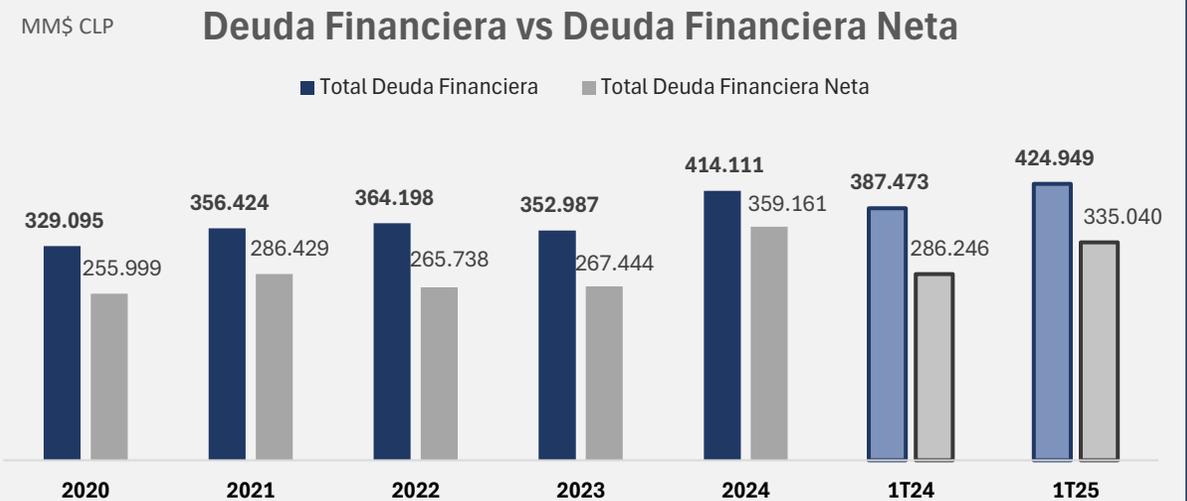
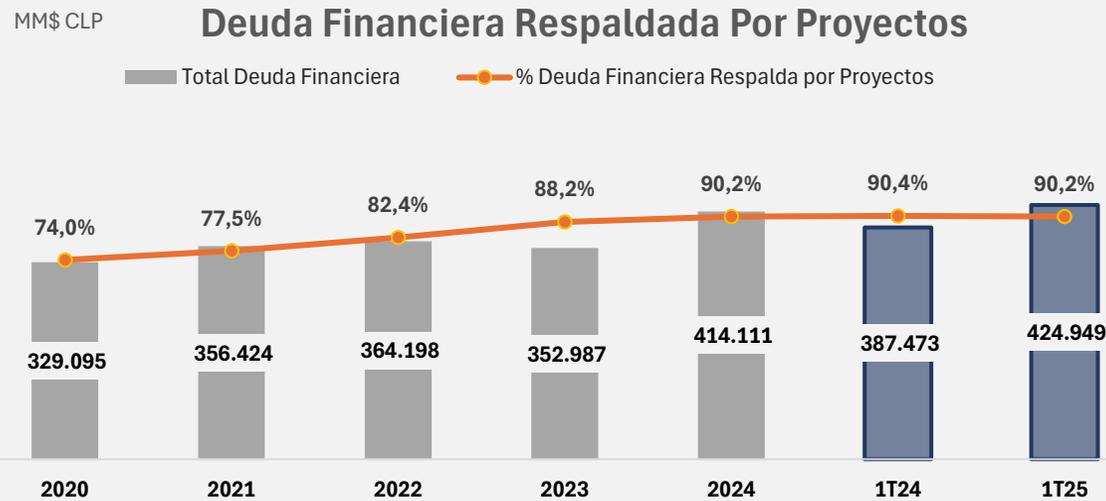


Utilidad Controlador trimestre MM\$



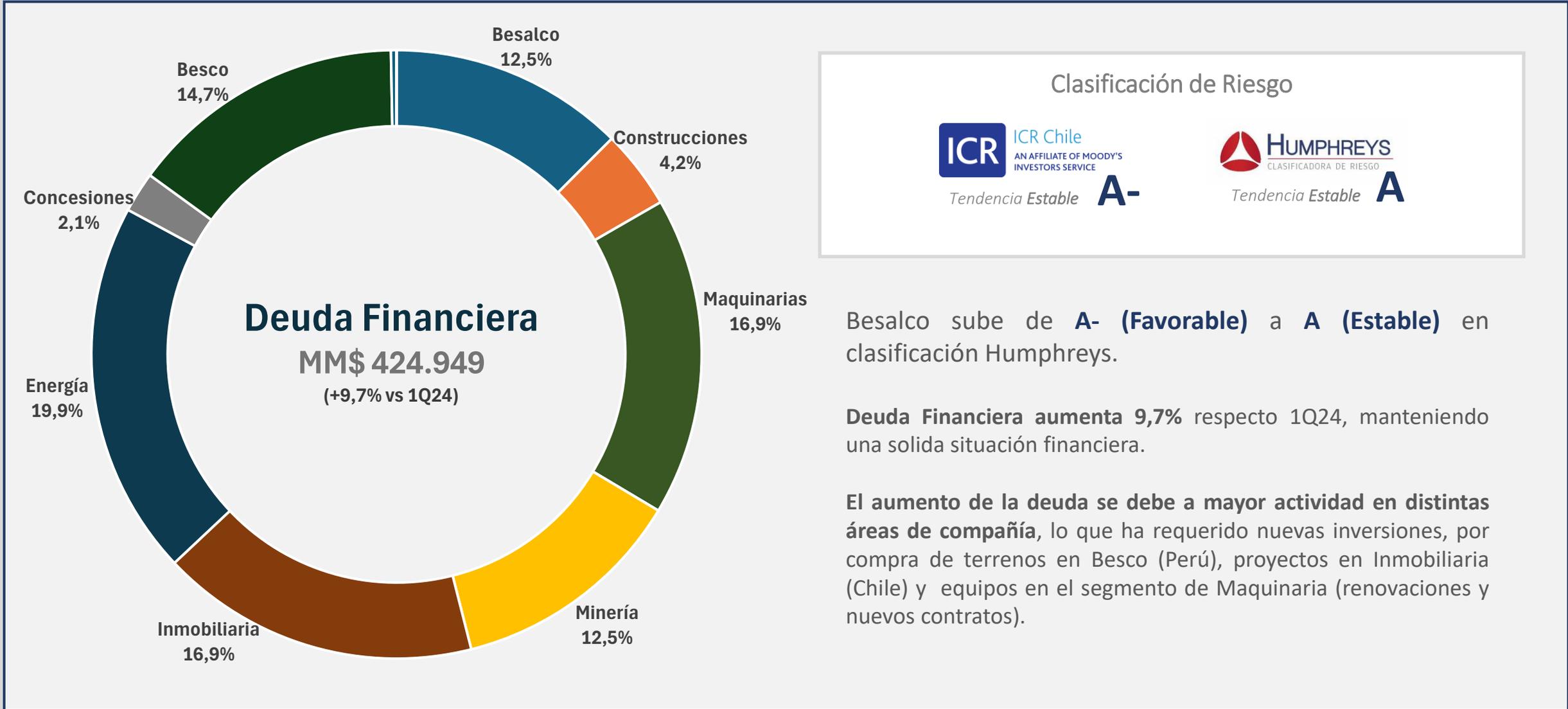
Deuda Financiera Consolidada

Sólida Situación Financiera



Deuda Financiera por Filiales

Sólida Situación Financiera



Clasificación de Riesgo



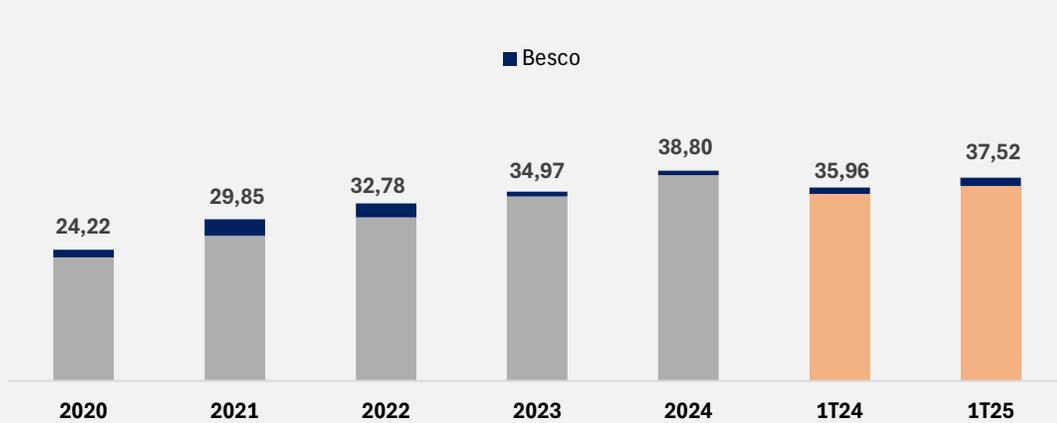
Besalco sube de **A- (Favorable)** a **A (Estable)** en clasificación Humphreys.

Deuda Financiera aumenta 9,7% respecto 1Q24, manteniendo una sólida situación financiera.

El aumento de la deuda se debe a mayor actividad en distintas áreas de compañía, lo que ha requerido nuevas inversiones, por compra de terrenos en Besco (Perú), proyectos en Inmobiliaria (Chile) y equipos en el segmento de Maquinaria (renovaciones y nuevos contratos).

Backlog: Composición y Evolución

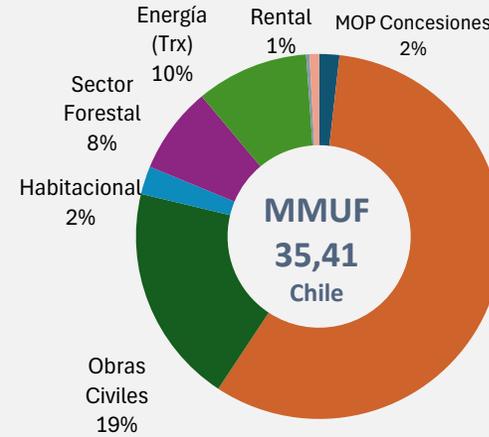
Evolución Backlog (MMUF)



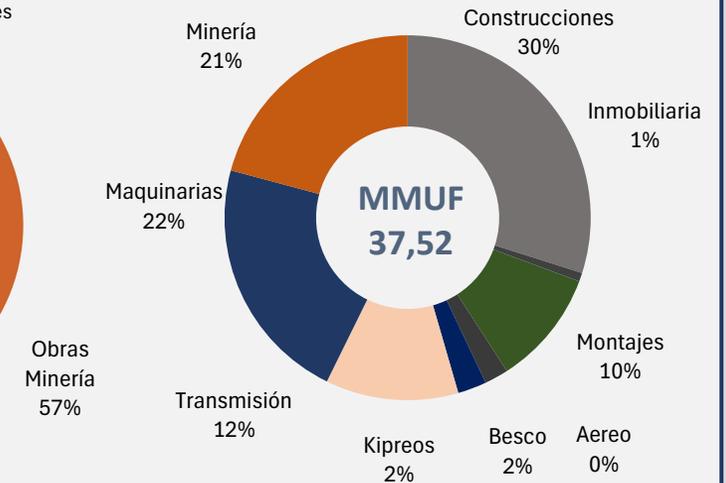
CONSOLIDACIÓN

El backlog se mantiene en niveles altos, lo que se explica principalmente por adjudicaciones y ampliaciones contractuales en los segmentos de Obras Civiles y Maquinarias (mayoritariamente ligados a la minería).

Por Mercado Chile



Por Empresa



DIVERSIFICACIÓN

Producto de la diversificación, Besalco es más resiliente ante las crisis, logrando resultados sólidos, sostenibles y abriendo nuevas oportunidades de crecimiento.



Servicio de Maquinarias



Obras Civiles

SEGMENTOS DE NEGOCIOS



Desarrollos Inmobiliarios

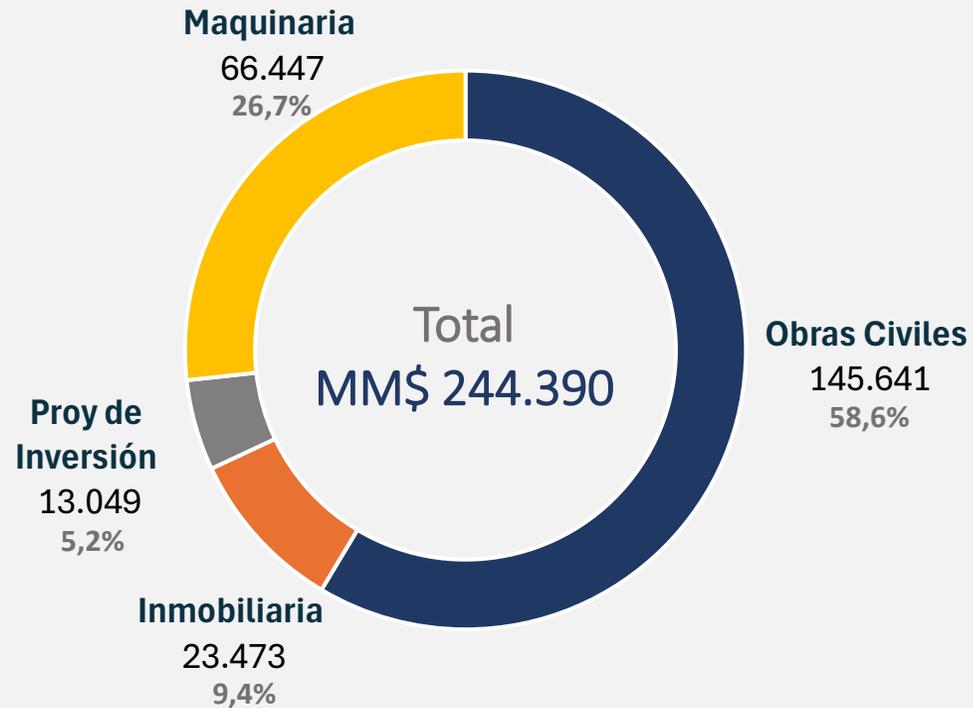


Proyectos de Inversión

Segmentos de Negocios

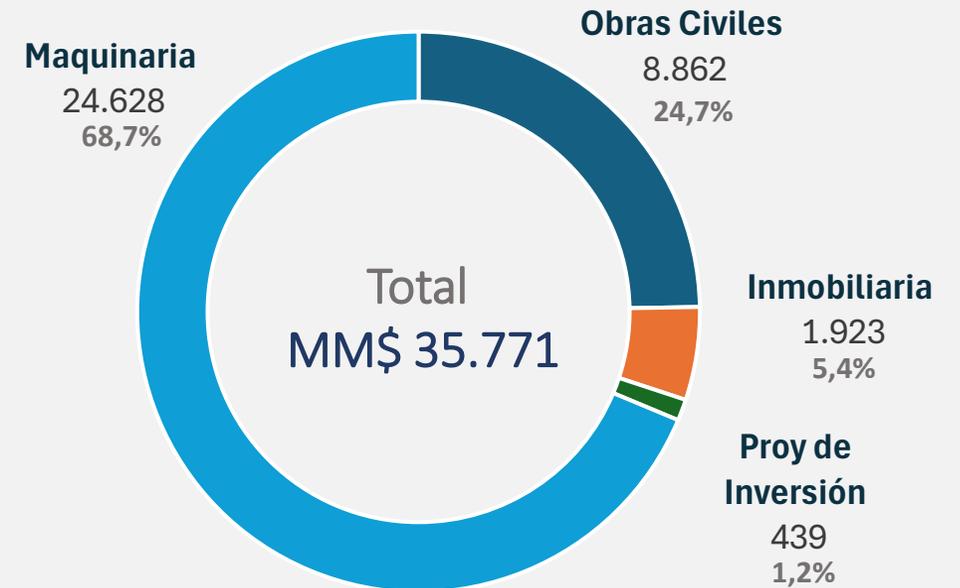
Diversificación

Ingresos Acumulados por Segmento



Ingresos Consolidados crecen 6,2% respecto al 1Q24, a pesar del estancamiento del sector inmobiliario en Chile y los menores niveles del segmento de proyectos de inversión.

EBITDA Acumulado por Segmento

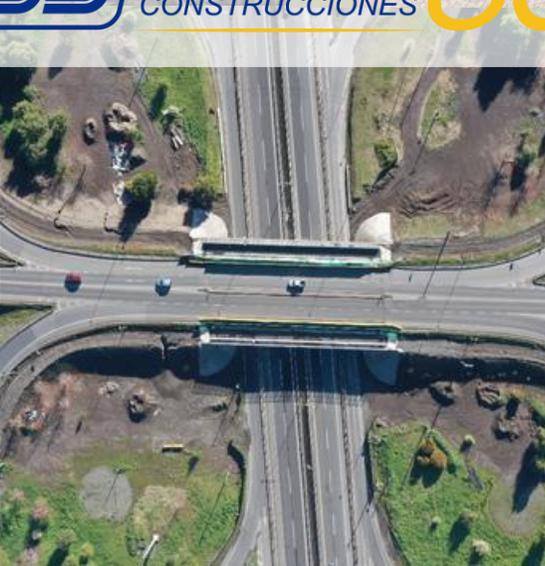


EBITDA Consolidado crece 21,0% respecto al 1Q24.

OBRAS CIVILES



BS **BESALCO** 80 años
CONSTRUCCIONES



OBRAS CIVILES



BS **BESALCO** **80 años**
MONTAJES





OBRAS CIVILES



Segmento Obras Civiles

El segmento incrementó su nivel de actividad con respecto al año anterior en un 13,2%, explicado principalmente por el aumento de actividad de algunos contratos de la filial Construcciones y el inicio de uno de la filial Montajes.

Ingresos

MM\$ 145.641

+13,2% vs 1Q24

Ingresos 1Q24

MM\$ 128.607

EBITDA

MM\$ 8.862

(Mg EBITDA 6,1%)

+27,35% vs 1Q24

EBITDA 1Q24

MM\$ 6.959

Utilidad Controlador

MM\$ 2.237

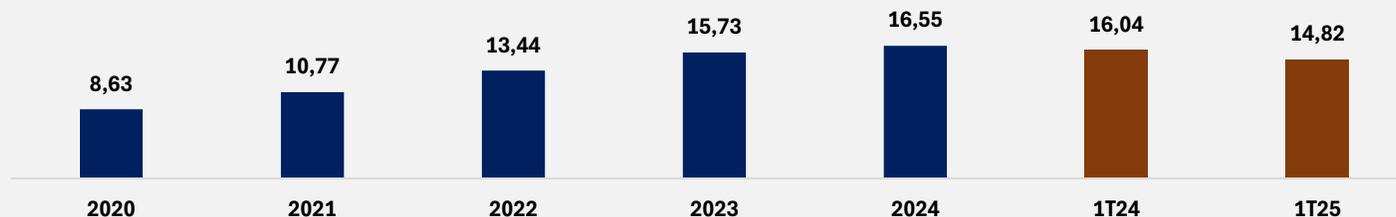
(Mg Neto 1,5%)

+6,6% vs 1Q24

Ut Controlador 1Q24

MM\$ 2.098

Backlog OOCC (MMUF)



Segmentos de Negocios

Filiales del Segmento

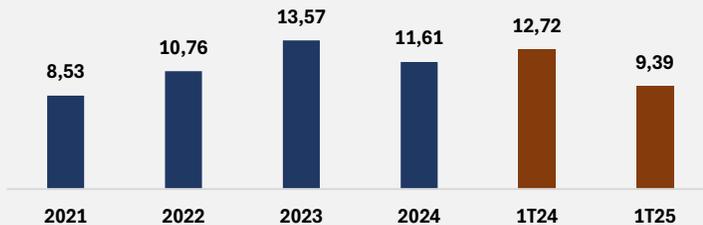
Segmento Obras Civiles



*Información Gestión

Ingresos MM\$ 99.116	EBITDA MM\$ 4.264	Utilidad Cont MM\$ 1.146
+34,7% vs 1Q24	+479,5% vs 1Q24	+340,4% vs 1Q24

Backlog Construcciones (MMUF)



- Aumento de 37,9% en la actividad con respecto al 1Q24, lo que influye en un aumento considerable en la utilidad del controlador.
- En proceso de términos de contrato de Ruta Minera.
- Propuestas presentadas en Perú para clientes de la minería.



Ingresos MM\$ 21.519	EBITDA MM\$ 1.332	Utilidad Cont MM\$ 1.106
+435,6% vs 1Q24	+382,6% vs 1Q24	+180,6% vs 1Q24

Backlog Montajes (MMUF)



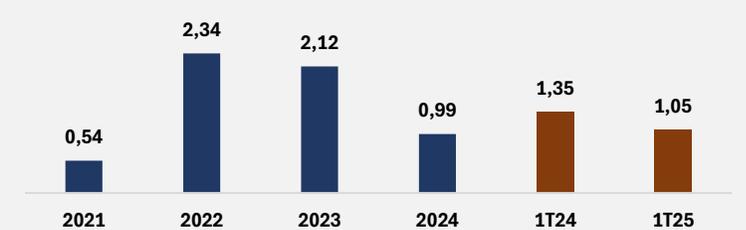
- Aumento considerable de actividad, viéndose reflejado las mayores ventas por partida de nuevos contratos.
- Resultados van en línea con lo que se esperaba con la compra del porcentaje restante.



(Participación 68,0%)

Ingresos MM\$ 26.988	EBITDA MM\$ 2.584	Utilidad Cont MM\$ 1.087
-38,9% vs 1Q24	+20,2% vs 1Q24	+79,7% vs 1Q24

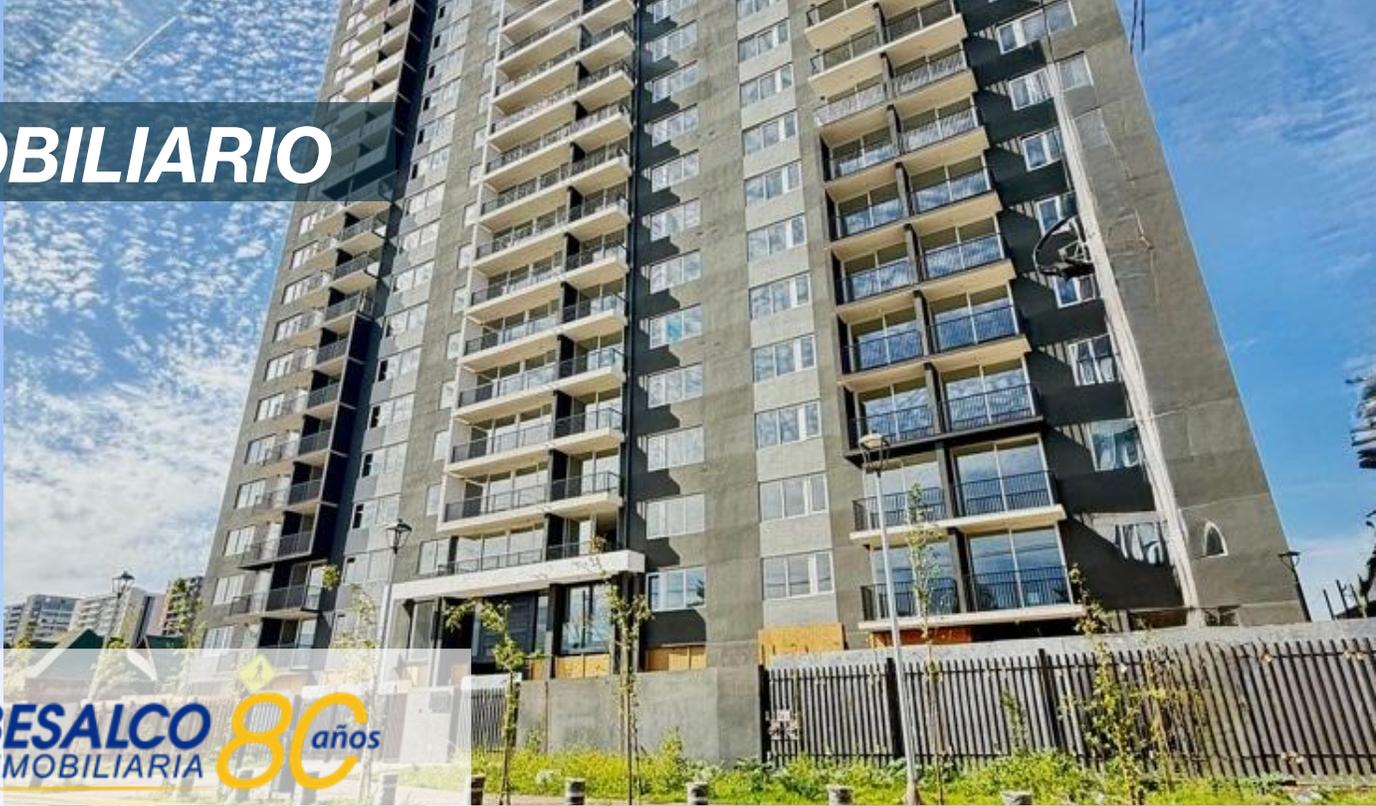
Backlog Kipreos (MMUF)



- Menor actividad por termino de contrato.
- Participación y estudio de nuevas propuestas.

INMOBILIARIO

BS BESALCO INMOBILIARIA 80 años



INMOBILIARIO



BS **BESCO S.A.** 80 años
UNA EMPRESA BESALCO

Segmentos de Negocios

Segmento

Segmento Inmobiliario

Este segmento sigue afectado en Chile por la crisis que afecta al sector y las demoras en la recepción de algunos proyectos. Actividad comercial en Perú se mantiene dinámica, con mayores niveles de venta y entrega.

Ingresos

MM\$ 23.473

+6,5% vs 1Q24

Ingresos 1Q24

MM\$ 22.040

EBITDA

MM\$ 1.923

(Mg EBITDA 8,2%)

1Q24 Negativo

EBITDA 1Q24

MM\$ -163

Utilidad Controlador

MM\$ 776

(Mg Neto 3,3%)

1Q24 Negativo

Ut Controlador 1Q24

MM\$ -1.113

Se debe considerar que el negocio inmobiliario sobre todo en Perú, tiende a tener mayor actividad hacia finales de año.

Segmentos de Negocios

Filiales del Segmento

Segmento Inmobiliario



Ingresos MM\$ 9.743	EBITDA MM\$ -10	Utilidad Cont MM\$ -398
-25,2% vs 1Q24	1Q25 negativo	Negativos
Ingresos 1Q24 MM\$ 13.020	EBITDA 1Q24 MM\$ 157	Ut Contr 1Q24 MM\$ -990

- **En Chile** se sigue avanzando en un enfoque dedicado a las viviendas sociales, principalmente subsidio DS19 y en menor medida DS49.
- Se adquirieron proyectos con algún grado de avance. Se destaca el inicio del proyecto Arunta I y II en Alto Hospicio.



Ingresos MM\$ 13.730	EBITDA MM\$ 2.068	Utilidad Cont MM\$ 1.335
+44,1% vs 1Q24	1Q24 negativo	+2.801,7% vs 1Q24
Ingresos 1Q24 MM\$ 9.528	EBITDA 1Q24 MM\$ -75	Ut Contr 1Q24 MM\$ 46

- **En Perú** se busca continuar siendo un actor relevante de la industria local, donde se destacan por nuevas inversiones en terrenos e inicios de nuevos proyectos como Lomas Residencial, Alameda Central Etapa 03 y Independencia ET01.
- Besco este primer trimestre supera en **Ingresos, EBITDA y Utilidad Neta** el primer trimestre de 2024.

PROYECTOS DE INVERSIÓN





PROYECTOS DE INVERSIÓN



BS **BESALCO** **CONCESIONES** **80 años**



Segmento Proyectos de Inversión

Besalco en este segmento participa en áreas de concesiones de obras de infraestructura pública y privada, así como en transmisión y generación de energías renovables

Ingresos

MM\$ 13.048

-52,3% vs 1Q24

Ingresos 1Q24

MM\$ 27.338

EBITDA

MM\$ 439
(Mg EBITDA 3,4%)

-85,0% vs 1Q24

EBITDA 1Q24

MM\$ 2.931

Utilidad Controlador

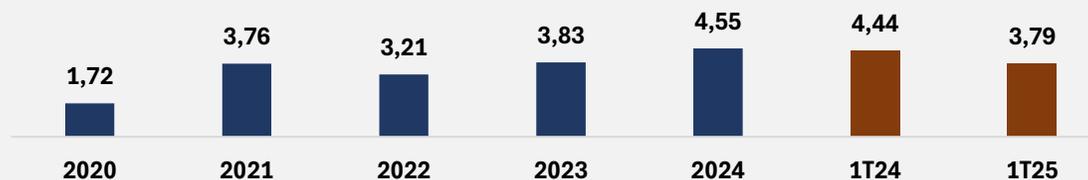
MM\$ -4.314

Negativos

Ut Controlador 1Q24

MM\$ -2.601

Backlog Proyectos de Inversión (MMUF)

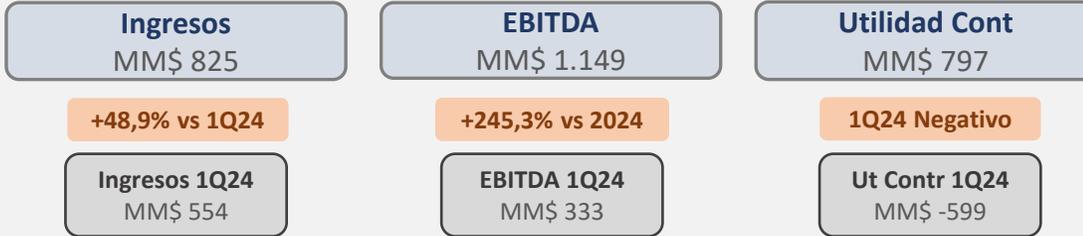


Considerar que en Besalco Concesiones no se calcula Backlog y Energía sólo se calculan los proyectos de construcción para terceros.

Segmentos de Negocios

Filiales del Segmento

Segmento Proyectos de Inversión



- El sector de Concesiones muestra una mejora en el desempeño de sus principales activos en explotación.
- Proyectos Ruta Nahuelbuta y Ruta Minera se acercan a su termino (diciembre 2025 y Junio 2025 respectivamente).



- Besalco Energía se ha visto afectada por las menores producciones de las plantas durante el primer trimestre, conforme a la hidrología de las mismas y por los menores precios de la energía a nivel nacional.
- Adicionalmente el negocio de transmisión también se ha visto afectado por los mayores costos derivados de la demora en la obtención de permisos en el negocio de transmisión eléctrica.





SERVICIO DE MAQUINARIAS



Segmento Servicio de Maquinaria

El segmento mantuvo un buen desempeño en el primer trimestre de 2025, con un alza de ingresos del 20,7% interanual. La concentración en maquinaria y minería, junto con mejoras operativas y ventas recurrentes de activos fijos, impulsó la utilidad final a M\$10.767.347 al cierre de marzo.

Ingresos

MM\$ 66.447

+20,7% vs 1Q24

Ingresos 1Q24

MM\$ 55.030

EBITDA

MM\$ 24.628

(Mg EBITDA 3,4%)

+23,8% vs 1Q24

EBITDA 1Q24

MM\$ 19.892

Utilidad Controlador

MM\$ 10.767

+46,4%

Ut Controlador 1Q24

MM\$ 7.357

Backlog Servicio de Maquinaria (MMUF)



Segmentos de Negocios

Filiales del Segmento

Segmento Servicio de Maquinaria



Ingresos MM\$ 22.737	EBITDA MM\$ 9.910	Utilidad Cont MM\$ 4.125 (18,1%)
-8,5% vs 1Q24	-1,5% vs 1Q24	+9,4% vs 1Q24
Ingresos 1Q24 MM\$ 24.852	EBITDA 1Q24 MM\$ 10.061	Ut Contr 1Q24 MM\$ 3.770

Clientes zona centro sur (Rental y Perú)

- Clientes mineros y forestales.
- Presente en licitaciones en proyectos mineros en Perú.
- Mejora en **Margen Neto:**
15,2% en 1Q24 → 18,1% en 1Q25



Ingresos MM\$ 43.754	EBITDA MM\$ 14.906	Utilidad Cont MM\$ 6.650 (15,2%)
+45,0% vs 1Q24	+43,9% vs 1Q24	+85,4% vs 1Q24
Ingresos 1Q24 MM\$ 30.178	EBITDA 1Q24 MM\$ 10.359	Ut Contr 1Q24 MM\$ 3.587

Clientes zona norte (Gran Minería)

- Clientes de la gran Minería
- Aumento de actividad por ampliaciones de contratos.
- Mejora en **Margen Neto:**
11,9% en 1Q24 → 15,4% en 1Q25

Desafíos

- Consolidar niveles de ventas y mejorar márgenes.
- Reposición de **backlog para asegurar venta del 2026 en adelante.**
- Mantener la salud financiera de la compañía.
- Mejora continua en los indicadores de seguridad de la compañía.
- Profundizar los esfuerzos en temas de **sostenibilidad y gestión de riesgos.**



Información de Contacto

Antonio Pesce
Analista de Finanzas
antonio.pesce@besalco.cl

Consuelo Castro
Subgerente de Finanzas
consuelo.castro@besalco.cl

Arturo Arrigorriaga
Gerente de Administración y Finanzas
arturo.arrigorriaga@besalco.cl

Página Web:
www.besalco.cl/inversionistas

Dirección:
Ebro 2705, Las Condes