



Presentación

Resultados y Negocios 2T25



Con la organización de  **Banchile**
INVERSIONES



Hechos Relevantes 2T25

◆ Consolidación del desempeño de la compañía

Ventas aumentan en un **6,4%**, la utilidad en un **38,6%** y el ebitda en un **17%** en comparación a junio 24, lo que indica una mejora en los márgenes.

◆ Sólida cartera de proyectos en ejecución

Backlog alcanza **MMUF 39,2**, presentando un crecimiento de **4%** a junio 24, con una fuerte presencia en el sector minero en los distintos segmentos. El desafío es renovar la carga de trabajo para los próximos años en algunas filiales.

◆ Seguridad como pilar fundamental de la continuidad operativa y crecimiento a futuro

Excelentes índices de seguridad reafirman nuestro compromiso con la seguridad de nuestros trabajadores.

◆ Estructura financiera robusta para enfrentar nuevos desafíos

Reestructuración de pasivos con una exitosa colocación de bonos en el mercado local.

Contenido

1 Principales Cifras y Seguridad
Resultados acumulados y trimestrales

2 Backlog
Composición y evolución - Análisis sector minero

3 Deuda
Consolidada y por filial

4 Segmentos
Segmento y sus componentes

5 Cierre
Recapitulación del trimestre



Resultados 2T25

Resultados del Trimestre

Ingresos

MM\$ **242.948**
+6,6% YoY

Utilidad

MM\$ **10.410**
+24,6% YoY

EBITDA

MM\$ **42.117**
+13,7% YoY

Resultados Acumulados

Ingresos

MM\$ **487.337**
+6,4% YoY

Utilidad

MM\$ **19.795**
+38,6% YoY

Margen Neto **4,9%**

EBITDA

MM\$ **77.888**
+17% YoY

Margen Ebitda **16%**

Nuestro propósito es **hacer las cosas bien**, contribuyendo al **desarrollo** y **calidad de vida** de nuestros trabajadores y de todos con quienes nos relacionamos; construyendo **vínculos** de largo plazo, basados en la confianza, el respeto y el buen trato.

Indicadores de Seguridad



Barrera de entrada



Sostenibilidad

2024	BESALCO	GRAN MINERÍA	CONSTRUCCIÓN	NACIONAL
Índice Frecuencia	0,93	0,97	10,25	9,68
Índice Gravedad	53,4	134,7	234,3	188,6

acumulado

Junio 2025

	BESALCO	GRAN MINERÍA	CONSTRUCCIÓN	NACIONAL
Índice Frecuencia	0,63	0,68	11,72	9,11
Índice Gravedad	32,4	53,19	267,45	184,63

- ◆ Cuidar a nuestros trabajadores es lo más importante. Por eso, trabajamos constantemente para garantizar un ambiente de trabajo seguro.

*Índice Frecuencia= (número de Accidentes CTP x 1.000.000)/(horas-hombre exposición)

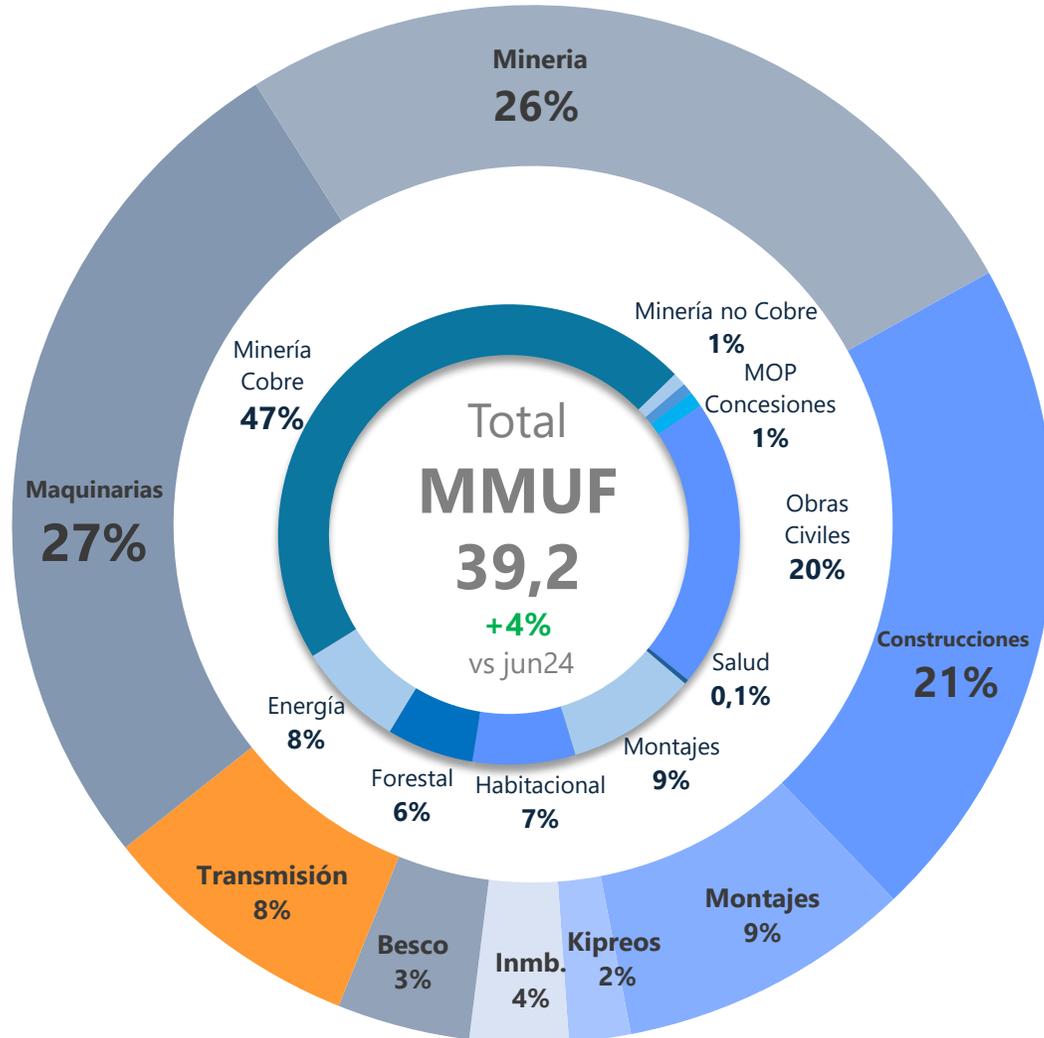
Índice Gravedad= (días perdidos x 1.000.000)/(horas-hombre exposición)

Fuente: Mutual (son todas las empresas adheridas a la mutual)



Backlog – Composición y Evolución

Composición – por empresa y mercado



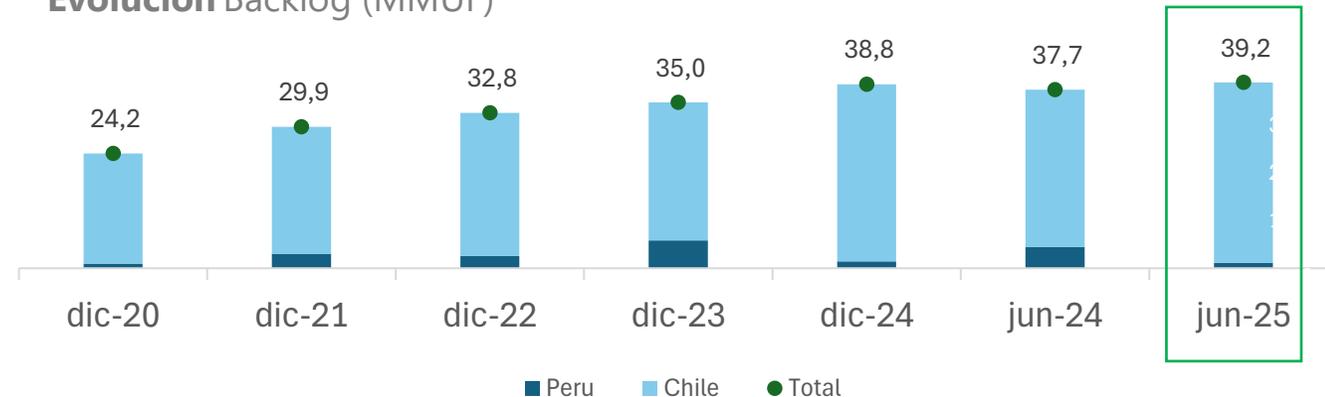
Consolidación



Diversificación

- El **backlog** se mantiene en niveles altos, impulsado por adjudicaciones y ampliaciones contractuales en el segmento de **Maquinarias**, ligados al sector minero.
- El crecimiento se ve reflejado también en el segmento **inmobiliario**, tanto en **Chile** como en **Perú**, ligados a proyectos de **viviendas sociales**.
- La duración promedio ponderada de contratos es de **25 meses**.
- La **diversificación** ha sido clave para enfrentar escenarios complejos y proyectar un **crecimiento sostenible**.

Evolución Backlog (MMUF)



Backlog – Sector Minero



Buenas perspectivas futuras

% Backlog correspondiente al cliente minero

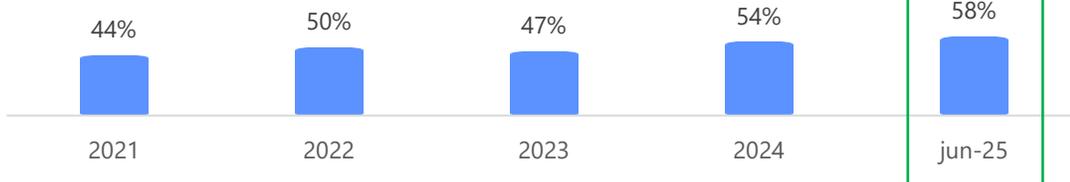
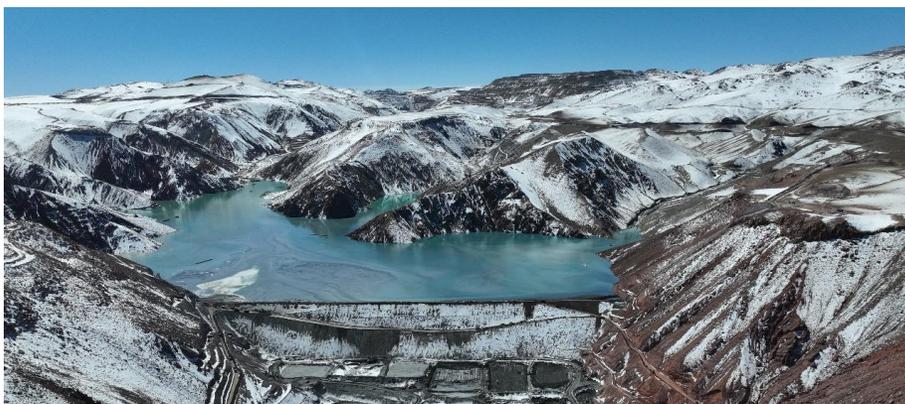
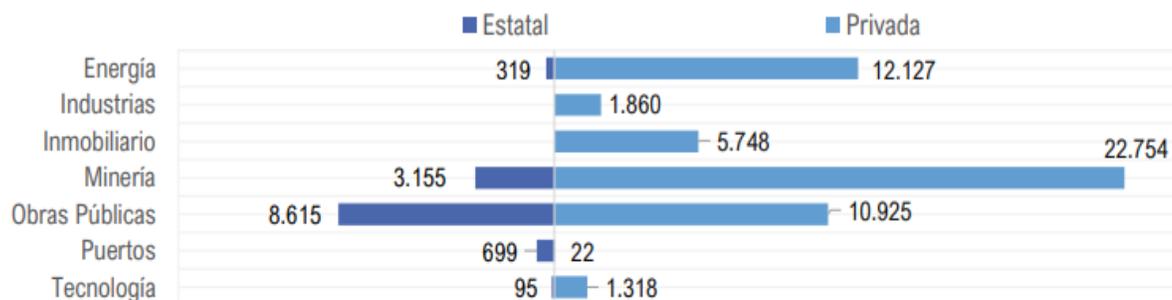


Gráfico 3: Distribución de Inversión a Materializar Quinquenio 2025-2029, Según Sector y Origen (USD MM)

Catastro de proyectos con cronograma definido al 31 de marzo 2025. Fuente: CBC



♦ A junio 2025, el **cliente minero** presenta el **58% del backlog** total de **Besalco** (obras civiles minería 12,6%, minero metálico 44,9%, minero no metálico 0,9%). La exposición estratégica a este sector va en línea con el crecimiento de la industria minera.

♦ De la inversión estimada para el quinquenio, los sectores con mayor participación son **minería (38% - MMUSD25.909)**, obras públicas (29%), energía (18%) e inmobiliario (8,5%)*.

En estos cuatro sectores Besalco está presente.

♦ El aumento de la **inversión minera** en Chile se debe principalmente*:

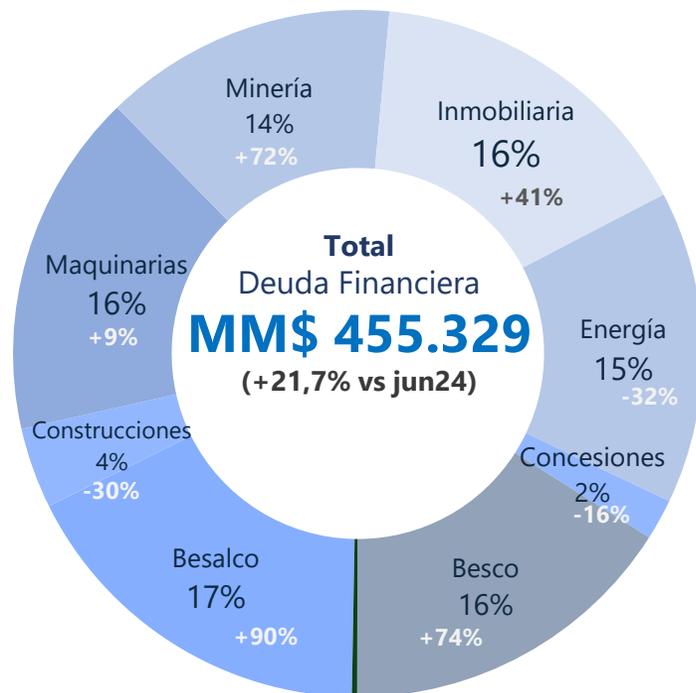
- ✓ Buenas proyecciones del precio del cobre.
- ✓ Avance de la minería chilena en la incorporación de tecnologías de última generación que buscan mejorar la eficiencia y seguridad operacional.

♦ **Perú** se muestra también como un actor relevante para la inversión minera en la región, impulsado por la demanda de **cobre**.

Besalco Perú está activamente participando de licitaciones en este sector para obras civiles y operaciones con maquinarias.

* Fuente: CBC, reporte trimestral quinquenio 2025-2029 (1T25)

Deuda Financiera Consolidada



- ◆ El aumento de la deuda se explica por **mayor actividad** lo que ha requerido nuevas inversiones en los segmentos **Desarrollo Inmobiliario**, en Chile y Perú, y **Servicio de Maquinarias**.
- ◆ Reestructuración de pasivos con una exitosa colocación de bonos en el mercado local:
Abril: MMUF 1,2 a un plazo de 5 años y a una tasa de 4,1%.
Julio: MMUF 0,3 a una tasa de 3,96%, mejorando el spread.
- ◆ La clasificación de riesgos de Besalco es de A - (ICR Chile) y A (Humphreys), ambas con una tendencia estable.

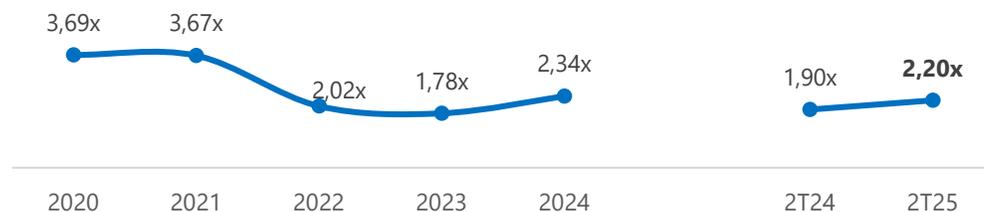


Tendencia Estable **A-**



Tendencia Estable **A**

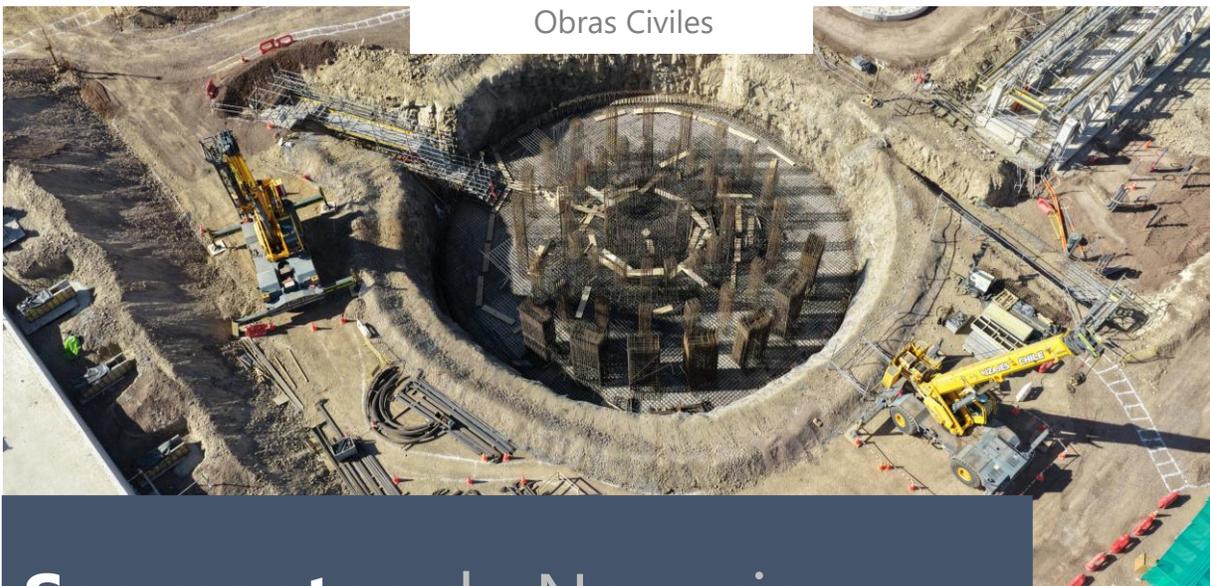
DF Neta / Ebitda (U12M)



Deuda Financiera respaldada por Proyectos



Obras Civiles



Segmentos de Negocio

Desarrollo Inmobiliario



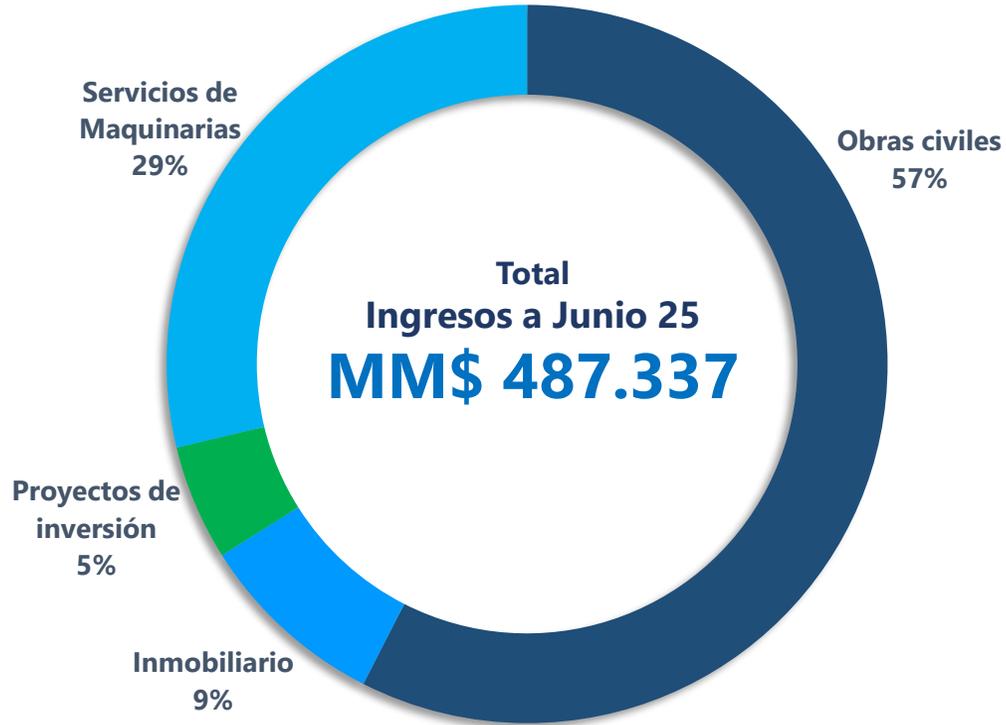
Proyectos de Inversión

Servicios de Maquinaria

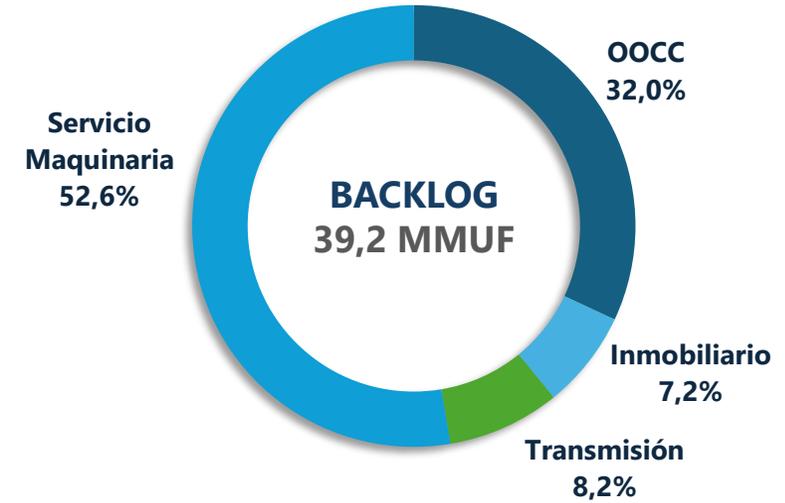


Resultados Segmentos de Negocio

Ingresos – por segmento (%)



Backlog – por segmento (%)



Ebitda – por segmento (MM\$)

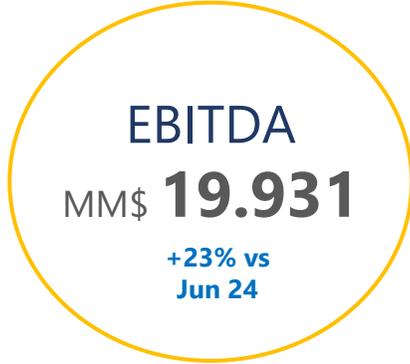


Segmento Obras Civiles



Segmento **Obras Civiles**

Besalco atiende los requerimientos del sector público y privado mediante el diseño y la construcción de infraestructura a gran escala.



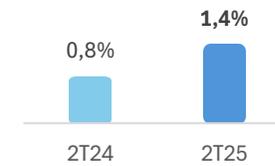
Mejores resultados

El segmento aumento su nivel de actividad y utilidad respecto al año anterior en un 6,7% y 78,1% respectivamente.

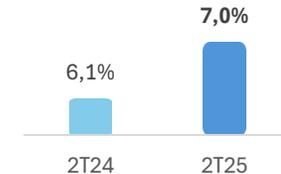
Backlog

El desafío actual es asegurar la carga de trabajo para los próximos años.

Margen Neto



Margen Ebitda





Ingresos *Info Gestión
MM\$ 188.492
+24,9% Jun24

Utilidad Neta
MM\$ 2.197
+220,2 Jun 24
Mg Neto 1,2%

EBITDA
MM\$ 7.941
+77,3% Jun24
Mg Ebitda 4,2%

Backlog
MMUF 8,2
-32,6% Jun 24

Backlog MMUF



- ◆ Aumento de la actividad superando los ingresos de junio 24, principalmente por **ampliación** de contratos vigentes.
- ◆ Varias licitaciones en curso con el objetivo de **renovar backlog**.
- ◆ Etapa final de contratos **Ruta Minera** y **Ruta Nahuelbuta**.

Backlog (MMUF)



- ◆ **Tres** contratos en ejecución, en línea con los **objetivos** a corto plazo de la compañía, y participación activa en **nuevas propuestas**.

Ingresos
MM\$ 51.523
+607% Jun 24

Utilidad Neta
MM\$ 2.777
+736,7% Jun 24
Mg Neto 5,4%

EBITDA
MM\$ 3.508
+460% Jun 24
Mg Ebitda 6,8%

Backlog
MMUF 3,58
+13,1% Jun 24

Ingresos
MM\$ 46.600
-49,4% Jun 24

Utilidad Neta
MM\$ 2.427
+203,8% Jun 24
Mg Neto 7,7%

EBITDA
MM\$ 9.373
+162,8% Jun 24
Mg Ebitda 20,1%

Backlog
MMUF 0,75
-57,7% Jun 24

Backlog MMUF



- ◆ **Collahuasi**: obra en desmovilización, se negocia cierre del contrato.
- ◆ **Servicios Aéreos Kipreos**, se adjudica con arriendo de helicóptero por 20 meses.



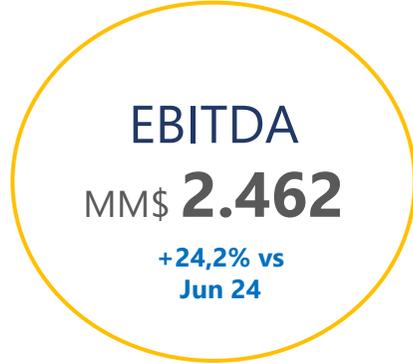
(Participación 68,0%)

Segmento Desarrollo Inmobiliario



Segmento **Desarrollo** Inmobiliario

Besalco participa principalmente en la ejecución de proyectos con destino residencial.

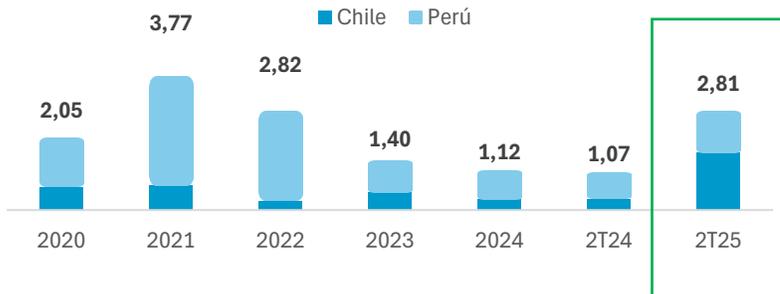


En el caso de Chile, la actividad mejora respecto al año anterior., en proyectos subsidiados. Se sigue avanzando en la ejecución de proyectos de **viviendas sociales**.

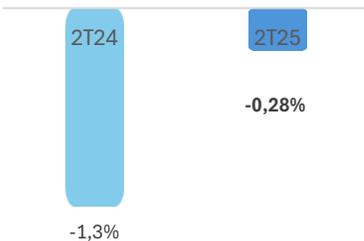


En el caso de **Perú**, la actividad comercial se mantiene **dinámica**, con compra de **nuevos terrenos**, y con un alto nivel de entregas estimadas para los últimos meses del año.

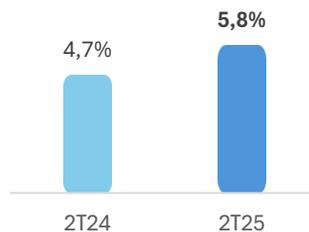
Backlog Segmento Inmobiliario (MMUF)



Margen Neto



Margen Ebitda





Ingresos

MM\$ 16.975

-17,0% Jun 24

Utilidad Neta

-MM\$ 1.685

Mg Neto -9,9%

EBITDA

-MM\$ 607

Mg Ebitda - 3,6%

Backlog MMUF



- ◆ Mejora en los niveles de ventas comerciales, principalmente **proyectos DS19 en Colina, Alto Hospicio y Arica.**
- ◆ Deuda financiera aumenta por compra **de terrenos y desarrollo de obras.**
- ◆ Positivos efectos en ventas comerciales del programa de **subsidio FOGAES** de unidades bajo UF 4.000.



(Participación 92,08%)

Ingresos

MM\$ 25.196

+12,6 % Jun 24

Utilidad Neta

MM\$ 1.526

+9,8% Jun 24

Mg Neto 6,6%

EBITDA

MM\$ 3.113

+36,6% Jun 24

Mg Ebitda 12,4%

Backlog MMUF



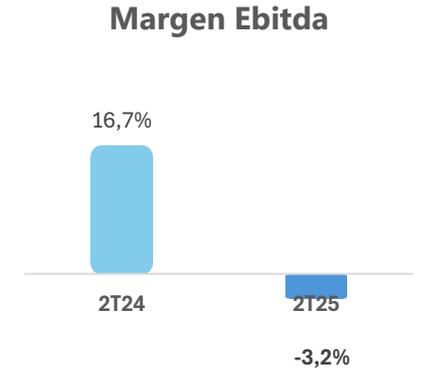
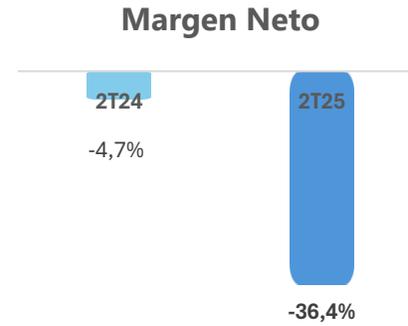
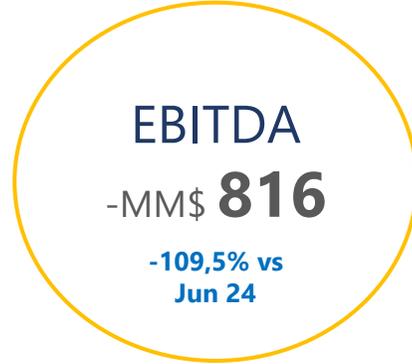
- ◆ Perspectivas continúan **positivas** para el mercado peruano.
- ◆ Se materializan **compras de terreno** para mantener los niveles de venta en los próximos años.
- ◆ Se analiza participación en **nuevos segmentos** de negocios.

Segmento Proyectos de Inversión



Segmento **Proyectos de Inversión**

Besalco participa en las áreas de concesiones de obras de infraestructura pública y privada, así como en transmisión y generación de energías renovables.



La actividad cae en un **50,3%**, acumulando un perdida al año de **MM\$9.313**.

Si bien **Besalco Concesiones** presenta una **mejora** en el desempeño de sus activos, **Besalco Energía** presenta pérdidas importantes por la menor producción en sus plantas y mayores costos los proyectos de transmisión.





Ingresos

MM\$ 1.396

+21,4% Jun 24

Utilidad Neta

MM\$ 900

+170,8% Jun 24

EBITDA

MM\$ 1.672

+159% Jun 24

- ◆ **Sociedad Concesionaria Ruta Nahuebulta:** se finaliza la construcción del sector B, se espera la puesta del servicio provisorio para el tercer trimestre.
- ◆ **Sociedad Concesionaria Ruta del Norte:** Obras recibidas y en operación.
- ◆ Leve incremento en ingresos en concesiones de estacionamiento, Plaza Sucre y Plaza Las Condes. Se destacan los positivos resultados a junio de Besalco Concesiones.



Ingresos

MM\$ 24.169

-51,9% Jun24

Utilidad Neta

MM\$ -10.213

-772,3% Jun 24

EBITDA

MM\$ -2.486

-131,2% Jun 24

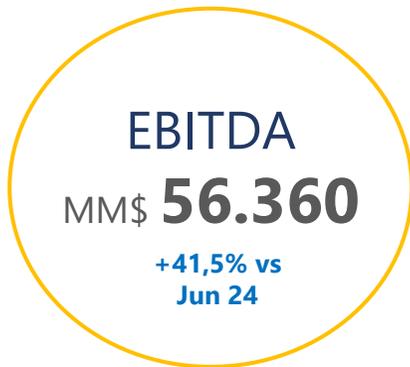
- ◆ El negocio de transmisión afectado por mayores costos que genera el retraso en la obtención de permisos.
- ◆ Se avanza en proyecto de almacenamiento de energía Bess Lile.

Segmento Servicios de Maquinaria



Segmento **Servicios de Maquinaria**

Besalco apoya los procesos productivos de empresas que operan en el sector minero, forestal y construcción.

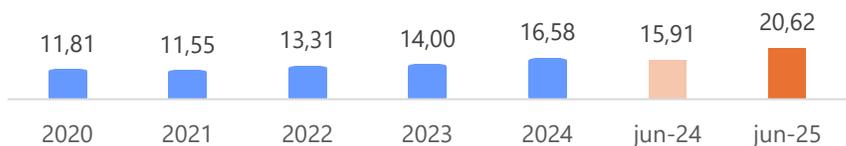


Se ven los resultados de una **buena planificación** en la puesta en marcha de la reestructuración societaria.

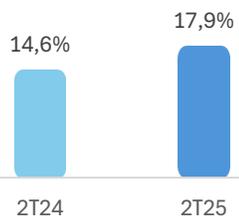
Extensiones de contratos, nuevas adjudicaciones, mejoras de eficiencias operativas y ventas de activo fijo, han hecho **crecer y consolidar** los buenos resultados de este segmento.

Esto sumado a la fuerte exposición **al sector minero** y sobresalientes **indicadores de seguridad**.

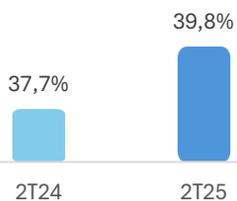
Backlog Servicios de Maquinaria (MMUF)



Margen Neto



Margen Ebitda



*Info Gestión

Ingresos

MM\$ 94.315

+55,0% Jun 24

Utilidad Neta

MM\$ 17.098

+69,7% Jun 24

Mg Neto 14,2 %

EBITDA

MM\$ 36.164

+64,7% Jun 24

Mg Ebitda 38,3%

Backlog

MMUF 10,14

+25,2% Jun 24

- ◆ **Adjudicación, renovación y extensiones** de contratos durante el trimestre, se ve reflejado en el backlog, que aumenta un **25,2%** respecto a junio 2024.



Ingresos

MM\$ 47.152

+2,2% Jun 24

Utilidad Neta

MM\$ 8.175

+3,4% Jun 24

Mg Neto 17,4%

EBITDA

MM\$ 20.060

+12,8% Jun 24

Mg Ebitda 42,5%

Backlog

MMUF 10,49

+34,3% Jun 24

- ◆ Negocio de **Rental** sigue en **crecimiento y con buenos resultados**, buscando ampliar su base de clientes en la zona **centro-norte** y en la **zona sur** del país.
- ◆ **Adjudicación y extensiones** de contratos durante el trimestre.



Hechos Relevantes

2T25

◆ Consolidación del desempeño de la compañía

Ventas aumentan en un **6,4%**, la utilidad en un **38,6%** y el ebitda en un **17%** en comparación a junio 24, lo que indica una mejora en los márgenes.

◆ Sólida cartera de proyectos en ejecución

Backlog alcanza **MMUF 39,2**, presentando un crecimiento de **4%** a junio 24, con una fuerte presencia en el sector minero en los distintos segmentos. El desafío es renovar la carga de trabajo para los próximos años en algunas filiales.

◆ Seguridad como pilar fundamental de la continuidad operativa y crecimiento a futuro

Excelentes índices de seguridad reafirman nuestro compromiso con la seguridad de nuestros trabajadores.

◆ Estructura financiera robusta para enfrentar nuevos desafíos

Reestructuración de pasivos con una exitosa colocación de bonos en el mercado local.



Información de Contacto

Francisca Peralta

Relación con Inversionistas
francisca.peralta@besalco.cl

Consuelo Castro

Subgerente de Finanzas
consuelo.castro@besalco.cl

Arturo Arrigorriaga

Gerente de Administración y Finanzas
arturo.arrigorriaga@besalco.cl

Página Web:

www.besalco.cl/inversionistas

Dirección:

Ebro 2705, Las Condes



Presentación

Resultados y Negocios 2T25



Con la organización de  **Banchile**
INVERSIONES

