

BESALCO - Resultados y Negocios 1T26

30 de abril de 2026

BESALCO
Hacemos las cosas bien

Nuestros valores, nuestro sello:

SEGURIDAD | RESPETO | CONFIANZA | EXCELENCIA | SOSTENIBILIDAD

AGENDA

01 Hechos relevantes

02 Principales cifras 1T26

03 Segmentos de Negocios

04 Cierre

BESALCO
Hacemos las cosas bien



Hechos relevantes 1T26

Sólido desempeño y mejora en márgenes

Utilidad neta aumentó 33% con un margen neto de 6,1%.

Seguridad

Mantenemos buenos indicadores.

Backlog en niveles históricos

Con nuevas adjudicaciones en el trimestre.

Mejora en clasificación de riesgos

Respalda el desempeño y disciplina financiera.

Cambio en la Segmentación

Para mejor representación del negocio.

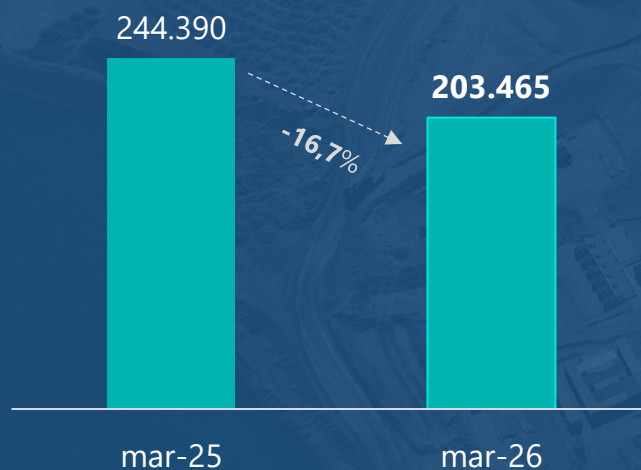


Resultados 1T26

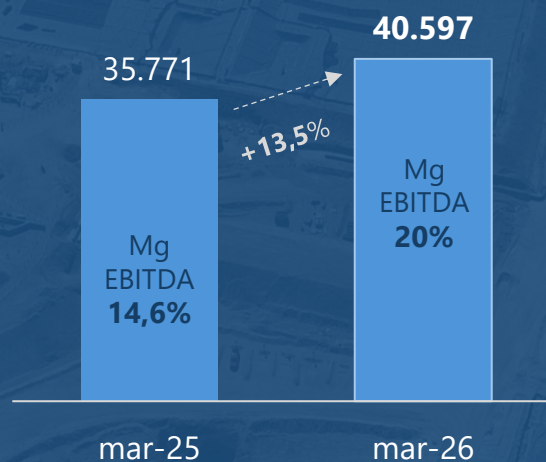
A marzo 2026, la utilidad neta creció un 33% y el margen neto alcanzó los 6,1%, impulsado por los segmentos inmobiliarios y servicios de maquinarias.

Las ventas bajaron un 16,7% producto del rezago esperado en el segmento obras civiles, sin perjuicio de que otros de los segmentos aumentan su actividad.

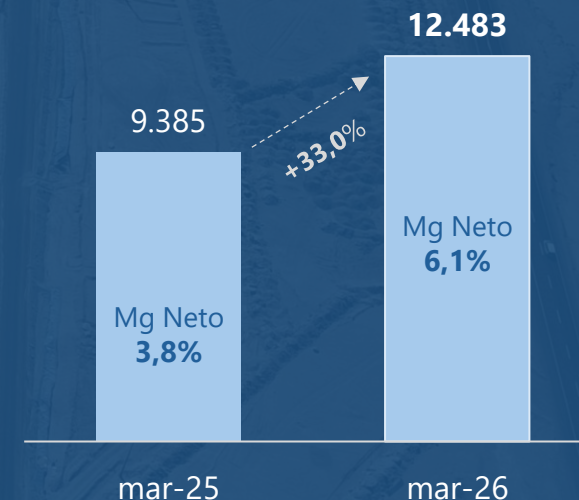
Ingresos *MM\$*



EBITDA *MM\$*

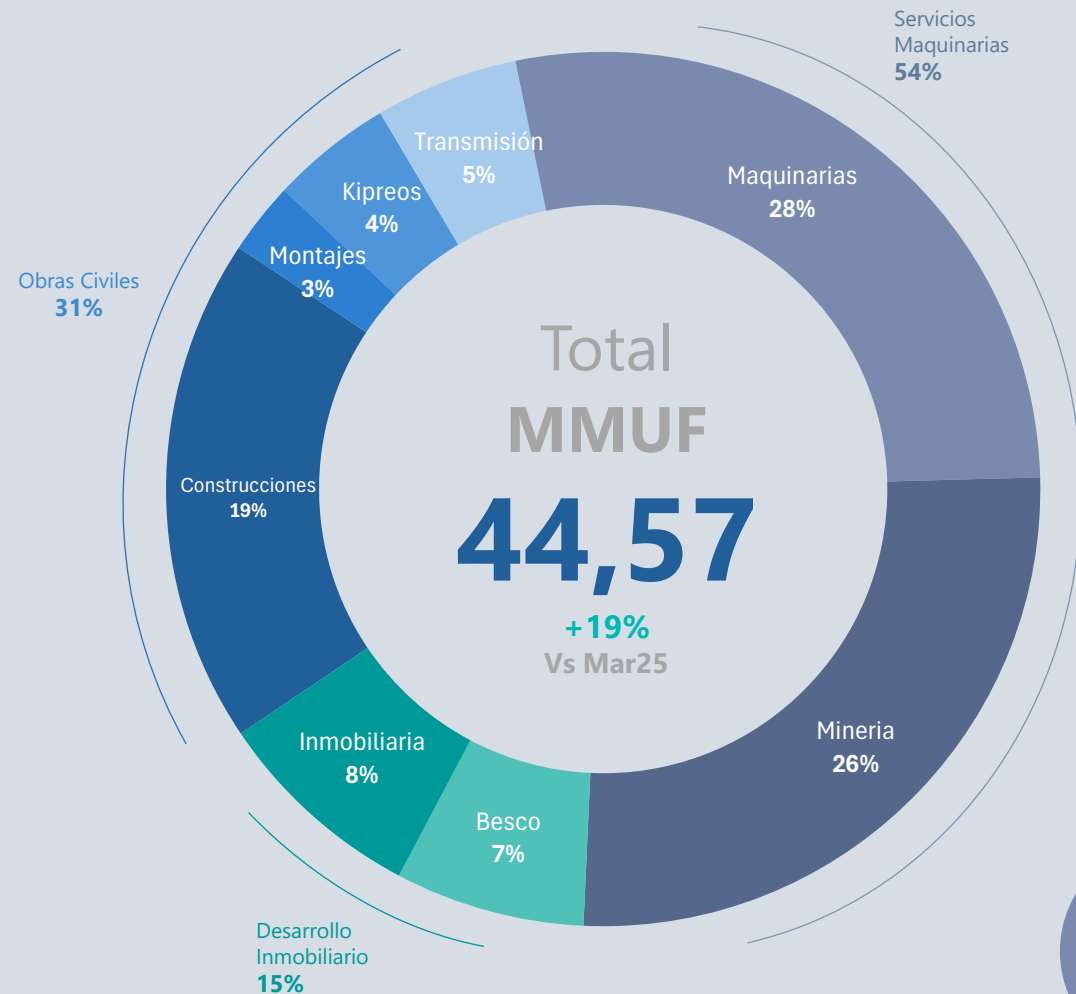


Utilidad Controladora *MM\$*



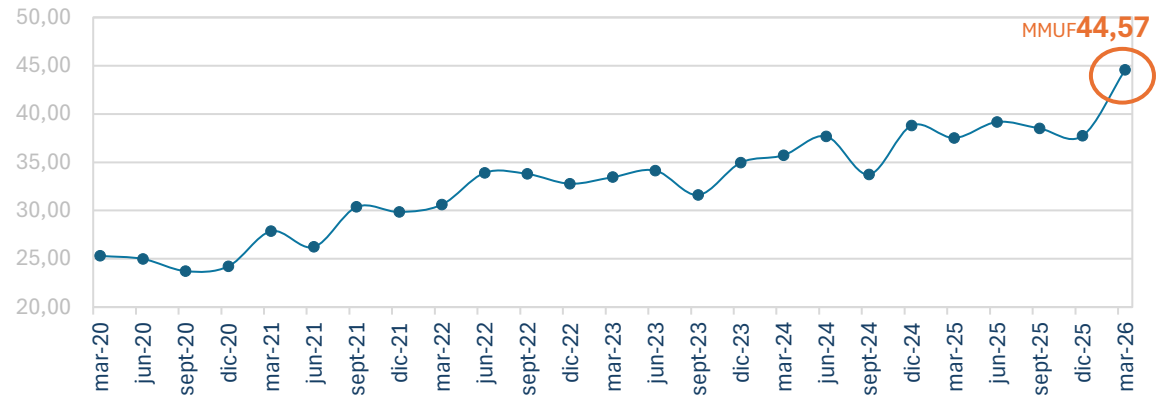
Backlog

Por segmento y empresa



A marzo 2026, se alcanzan **niveles históricos de backlog.**

Evolución Backlog (MMUF)



- **7 nuevos contratos**, ampliaciones y renovaciones de contratos, por **MMUF12**, en los segmentos de OOC, Maquinarias e Inmobiliaria.
- Inicio de estos nuevos contratos durante el segundo semestre.
- Alta concentración de estos nuevos contratos en el sector minero.

59%
Cliente
Minero

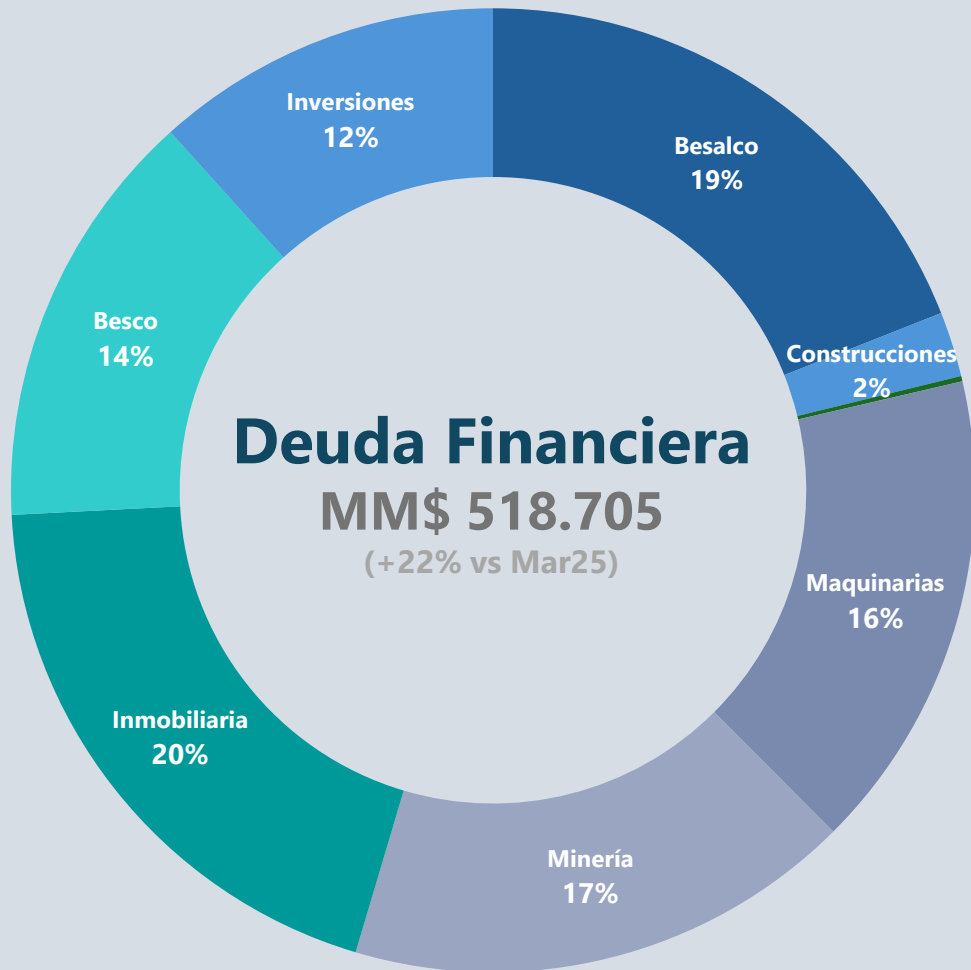
102
Contratos
Vigentes

24,1
meses
Duración
Promedio

78
Propuestas
presentadas y en
estudio

**MMUF
110,3**
Monto potencial

Deuda Financiera



Mejora la clasificación de riesgos

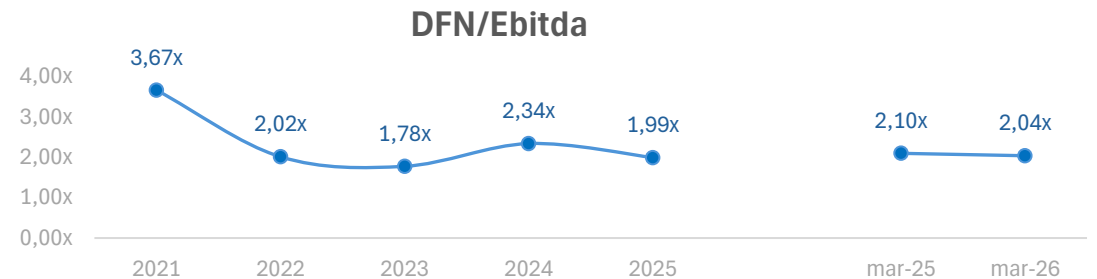
✓ Reforzando la confianza del mercado y se traduce en mejores condiciones de financiamiento.



Aumenta en un 22% la deuda consolidada

✓ Por mayor niveles de actividad en el segmento Inmobiliario, Chile y Perú, y en Servicios de Maquinarias.

Mantenemos buenos indicadores financieros



Deuda financiera respaldada por proyectos
84,44%

Liquidez corriente
1,4x

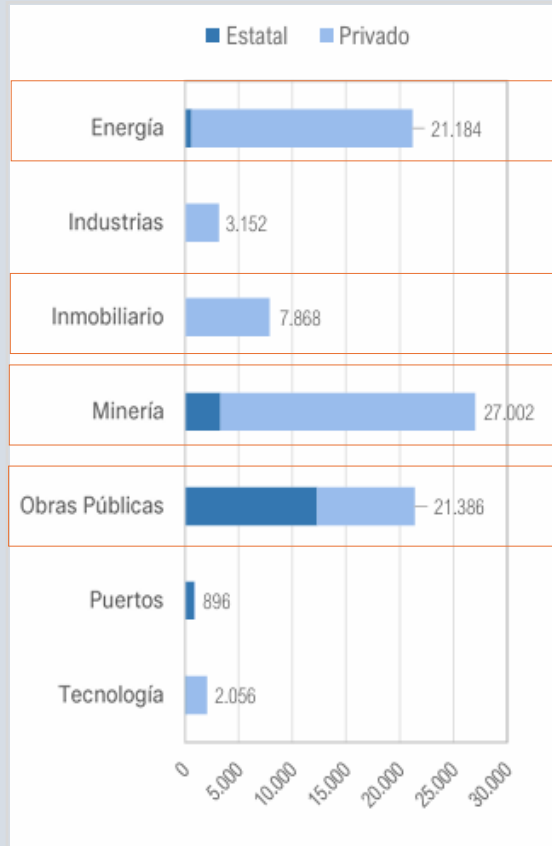
Capital de Trabajo
MM\$
244.373

Leverage Financiero Neto
1,0x

Próximo ciclo de inversión

La inversión en Chile estimada para el período 2025-2029 alcanza los **USD 83.543 millones**.

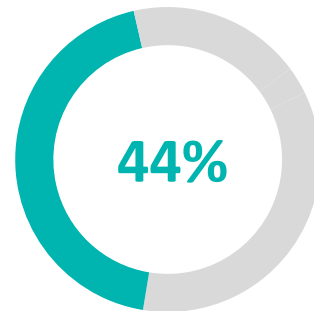
Besalco está presentes en los sectores con mayor inversión.



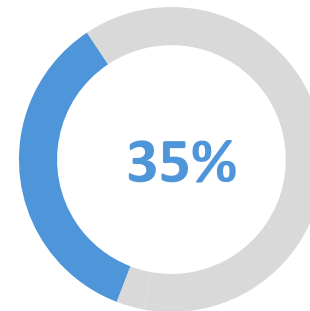
Fuente: reporte CBC. Distribución inversión 2025-2029, según sector y origen (en USDMM). (CBC 4T25)

CAPEX estimado 2026

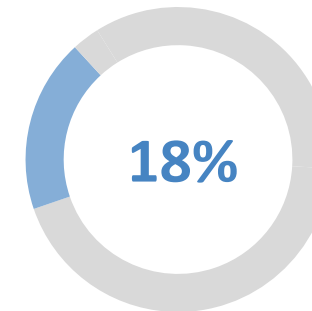
USD 400 mm



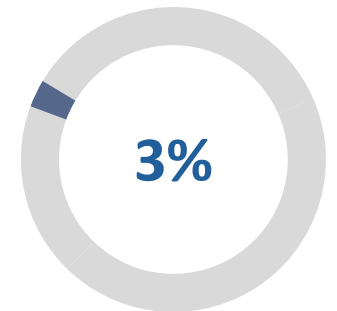
Proyectos Inmobiliarios



Maquinarias Y Equipos



Infraestructura Eléctrica



Aportes de Capital

Seguridad – Nuestra prioridad

La seguridad como **un valor irrenunciable**: Nos cuidamos entre todos. **La vida es lo más valioso que tenemos.**



	BESALCO	GRAN MINERÍA	CONSTRUCCIÓN	NACIONAL
--	---------	--------------	--------------	----------

Índice Frecuencia	0,54	0,64	9,63	8,29
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Índice Gravedad	34,10	54,30	242,40	182,70
-----------------	--------------	--------------	---------------	---------------

Índice Frecuencia= (número de Accidentes CTP x 1.000.000)/(horas-hombre exposición)

Índice Gravedad= (días perdidos x 1.000.000)/(horas-hombre exposición)

Fuente: Mutual (son todas las empresas adheridas a la mutual) marzo 2026. Dato últimos 12 meses

BESALCO
Hacemos las cosas bien

SEGMENTOS DE NEGOCIOS

Durante este período, se redefinió la manera de reportar los segmentos con el objetivo de reflejar con mayor precisión la naturaleza de cada unidad negocio alineada a su actividad principal.



PROYECTOS DE INVERSIÓN



OBRAS CIVILES



DESARROLLO INMOBILIARIO



SERVICIOS DE MAQUINARIAS

BESALCO
Hacemos las cosas bien

Segmento

Proyectos de Inversión

Gestiona activos de largo plazo: concesiones, proyectos de energía renovable e inversiones de renta inmobiliaria.

BESALCO
Hacemos las cosas bien



Segmento

Proyectos de Inversión

Información por segmento

INGRESOS

MM\$ 6.802

-0,1% vs Mar 25

EBITDA

MM\$ 890

-73,4% vs Mar 25

RESULTADO CONTROLADOR

MM\$ -1.311

-513,2% vs Mar 25

BESALCO
Hacemos las cosas bien

Cambio en la segmentación

Hoy el segmento de **Proyectos de Inversión** administra los activos de largo plazo: concesiones de infraestructura, operación de centrales de generación y transmisión y renta inmobiliaria (Reserva Urbana).



Ingresos

MM\$ 3.369

+374% vs Mar25

Resultado Controlador

MM\$ -1.056

-232% vs Mar25

EBITDA

MM\$ 933

-19% vs Mar25

+ **Operación Líneas Transmisión** + **Reserva Urbana**

(Cordillera y Besalco Transmisión)

Ingresos

MM\$ 3.156

Resultado Controlador

MM\$ 21

Ingresos

MM\$ 192

Resultado Controlador

MM\$ -254

Algunos de nuestros proyectos:



Bodegas ABX



Centrales hidroeléctricas



Ruta Nahuelbuta

Segmento

Obras Civiles

Construcción a gran escala de
infraestructura pública y privada.

BESALCO
Hacemos las cosas bien



Segmento

Obras Civiles

Información por segmento

Ventas

MM\$ **83.200**

-44,8% vs Mar 25

EBITDA

MM\$ **3.068**

-48,2% vs Mar 25

Resultado Controlador

MM\$ **-514**

-76,2% vs Mar 25

Cambio en la segmentación

Reclasificación de **Besalco Energía** desde el segmento de Proyectos de Inversión al **segmento de Obras Civiles**, dado que su actividad principal es la construcción de infraestructura eléctrica.

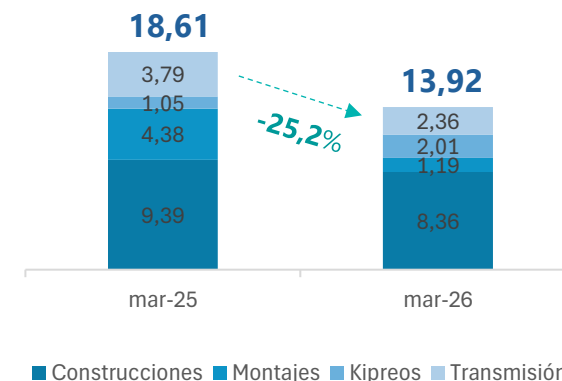


Actividad

La disminución en las ventas tiene directa relación con el rezago que hubo en la adjudicación de nuevos contratos durante el 2025.

Durante el trimestre se materializaron adjudicaciones de nuevos contratos en las filiales de Besalco Construcciones y Kipreos.

Backlog segmento (MMUF)



BESALCO
Hacemos las cosas bien

Segmento

Obras Civiles

Información por filial

BESALCO
Hacemos las cosas bien



Ingresos

MM\$ 28.888

-71% YoY

EBITDA

MM\$ -1.065

-125% YoY

U.Controlador

MM\$ -2.608

-281% YoY

Backlog

MMUF 8,36

-11% YoY

- Adjudicación de dos tramos de la Línea 9 del Metro (6,6 km · app MMUF2,0).
- Los contratos Botadero de Ripios y VOP se encuentran en su etapa final de ejecución.



Ingresos

MM\$ 40.847

+89,8% YoY

EBITDA

MM\$ 2.209

+65,8% YoY

U.Controlador

MM\$ 1.760

+59,2% YoY

Backlog

MMUF 1,19

-73% YoY

- Activa gestión comercial con 6 propuestas presentadas y 2 oportunidades adicionales en etapa de estudio para el sector minero.



Segmento

Obras Civiles

Información por filial

BESALCO
Hacemos las cosas bien



Ingresos

MM\$ 2.225

-104% YoY

EBITDA

MM\$469

-82% YoY

U.Controlador

MM\$86

-82% YoY

Backlog

MMUF 2,01

+91% YoY

- Se materializa la compra del 100% Kipreos Ingenieros.
- Nuevas adjudicaciones: Nuevas subestaciones Huelquén y Quelmen con cliente Engie y AMSA Záldivar – Infraestructura eléctrica de alta tensión (nuevo cliente).



Ingresos

MM\$13.375

+24,9% YoY

EBITDA

MM\$312

-144% YoY

U.Controlador

MM\$23

+100,5% YoY

Backlog

MMUF 2,36

-38% YoY

- Proyectos avanzando de acuerdo a lo planificado (Bess Lille, Quepe).
- Participación activa en proyectos de almacenamiento de energía.



Segmento

Desarrollo Inmobiliario

Desarrollo y ejecución de
proyectos inmobiliarios con
destino residencial.

BESALCO
Hacemos las cosas bien



Segmento

Desarrollo Inmobiliario



BESALCO
Hacemos las cosas bien

Información por segmento

Ventas

MM\$ **32.980**
+38,9% vs Mar 25

EBITDA

MM\$ **5.498**
+179,9% vs Mar 25

Resultado Controlador

MM\$ **2.768**
+250,1% vs Mar 25

Mejor desempeño y perspectivas para el sector.

Tanto en Chile como en Perú, el mercado de viviendas con subsidios muestra un buen resultado.

Aumento de la deuda para desarrollo de nuevos proyectos.

Se materializa la compra de nuevos terrenos para asegurar el desarrollo inmobiliario en los próximos años.

Segmento Desarrollo Inmobiliario

Información por filial

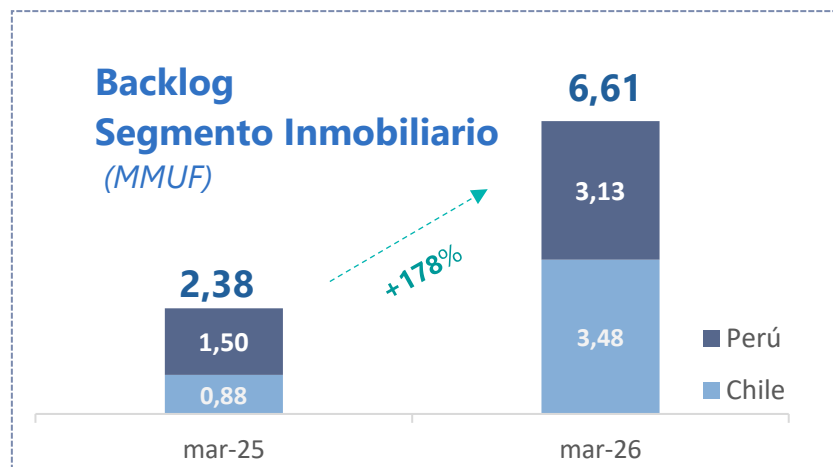
BESALCO
Hacemos las cosas bien



Ingresos
MM\$ 12.713
+30,5 YoY

Utilidad Controlador
MM\$ 58
+115% YoY

EBITDA
MM\$ 990



Ingresos
MM\$ 20.044
-46% YoY

Utilidad Controlador
MM\$ 2.535
+109% YoY

EBITDA
MM\$ 4.368
+111% YoY

- Escenario favorable: se retoma crecimiento con foco en vivienda social, tanto en Chile como en Perú.



Arunta (DS19 Arica)



Jardines de Aconcagua



Alto Pirámide (Alto Hospicio)



Alameda Central



Altos del Rimac



Centrika

Segmento

Servicios de Maquinarias

Apoya la actividad productiva del sector minero, forestal y de construcción.



BESALCO
Hacemos las cosas bien

Segmento

Servicios de Maquinarias



BESALCO
Hacemos las cosas bien

Información por segmento

Ventas

MM\$ **82.592**
+22,9% vs Mar 25

EBITDA

MM\$ **31.154**
+26,5% vs Mar 25

Resultado Controlador

MM\$ **11.555**
+9,9% vs Mar 25

Resultados destacados

Mayores ventas en contratos, renovaciones y venta de activo fijo, impulsado por el dinamismo del sector minero.

Nuevas adjudicaciones

Adjudicación de contratos con nuevos clientes llevan al backlog de este segmento a niveles históricos.

Segmento Servicios de Maquinarias

BESALCO
Hacemos las cosas bien



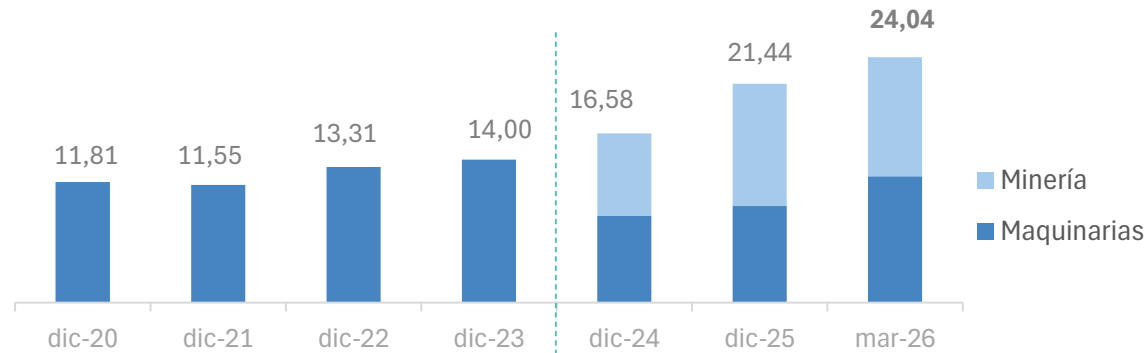
Ingresos
MM\$ 28.457
+25,2% YoY

U. Controlador
MM\$ 3.405
-17,4% YoY

EBITDA
MM\$ 10.419
+5,1 YoY



Evolución Backlog



A fines de 2023 se realizó una reestructuración societaria del segmento de maquinarias, orientada a concentrar y potenciar los esfuerzos estratégicos.

Los resultados confirman la decisión, con un aumento sustantivo de la carga de trabajo desde su implementación.



Ingresos
MM\$ 53.385
+22% YoY

U. Controlador
MM\$ 8.428
+26,7% YoY

EBITDA
MM\$ 20.477
+37,4 YoY



Foco Estratégico 2026

Diversificación de negocios

Nuevos mercados y negocios.



Seguridad

Mantener buenos indicadores.



Backlog

En el segmento de Obras Civiles para mantener estrategia de diversificación y aprovechar el ciclo minero.



Gestión financiera responsable

Para enfrentar crecimiento futuro.



Sostenibilidad e innovación

Búsqueda e implementación de nuevas tecnología y metodologías constructivas innovadoras.



BESALCO
Hacemos las cosas bien

Información de Contacto

Francisca Peralta

Relación con Inversionistas
francisca.peralta@besalco.cl

Consuelo Castro

Subgerente de Finanzas
consuelo.castro@besalco.cl

Arturo Arrigorriaga

Gerente de Administración y Finanzas
arturo.arrigorriaga@besalco.cl

Página Web:

www.besalco.cl/inversionistas

Dirección:

Ebro 2705, Las Condes

BESALCO - Resultados y Negocios 1T26

30 de abril de 2026

BESALCO
Hacemos las cosas bien

Nuestros valores, nuestro sello:

SEGURIDAD | RESPETO | CONFIANZA | EXCELENCIA | SOSTENIBILIDAD