

BESALCO - Resultados y Negocios 2T26

06 de agosto 2026

BESALCO
Hacemos las cosas bien

Nuestros valores, nuestro sello:

SEGURIDAD | RESPETO | CONFIANZA | EXCELENCIA | SOSTENIBILIDAD

AGENDA

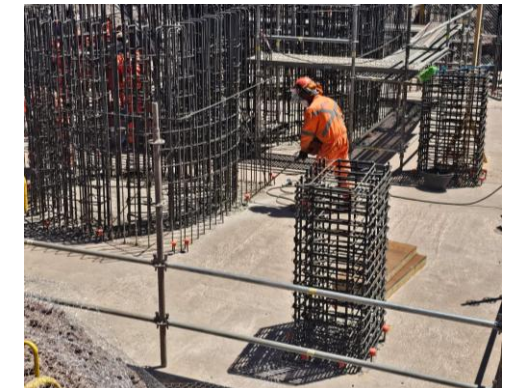
01 Hechos relevantes

02 Principales cifras 2T26

03 Segmentos de Negocios

04 Cierre

BESALCO
Hacemos las cosas bien



Hechos relevantes 2T26

Resultados sólidos

- Utilidad neta crece 10,9%, margen neto 5,1%.
- Menores ventas efecto transitorio.

Minería como principal impulsor

- 57% del backlog.
- 84,7% de las propuestas en evaluación.

Backlog y pipeline en niveles históricos

- Backlog 44,16 MMUF (+12,7%YoY).
- Cartera de proyectos en estudio crece 28%, (app MMUF 200).

Fortaleza financiera reconocida

- Buenos indicadores financieros
- Mejor clasificación de riesgos de la industria,

Adopción IA y nuevas tecnologías

Creación de Gerencia Corporativa de Desarrollo de Negocios e Innovación.

Resultados 2T26

Resultados del Trimestre

Ingresos

MM\$ **227.015**
-6,6% YoY

Utilidad

MM\$ **9.469**
-9% YoY

EBITDA

MM\$ **38.680**
-8,2% YoY



Resultados Acumulados

Ingresos

MM\$ **430.480**
-11,7% YoY

Utilidad

MM\$ **21.952**
+10,9% YoY

Margen Neto **5,1%**

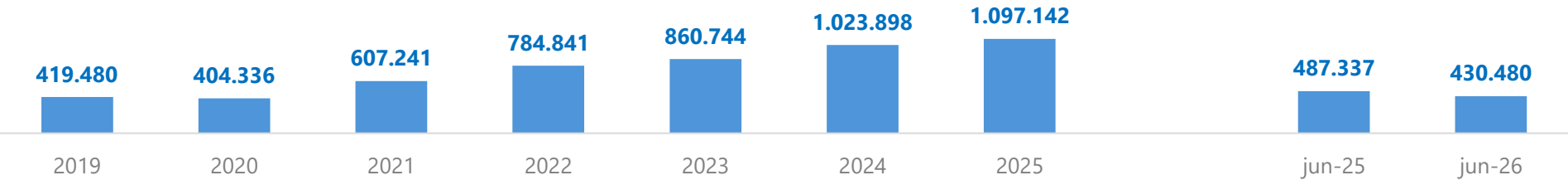
EBITDA

MM\$ **79.277**
+1,8% YoY

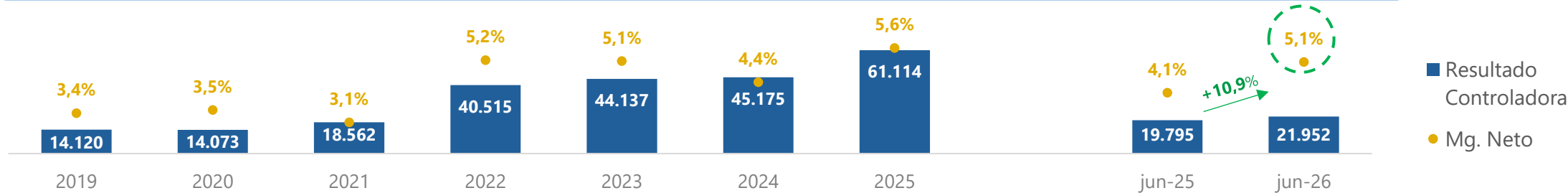
Margen Ebitda **18,4%**

Evolución de resultados: mejora en márgenes

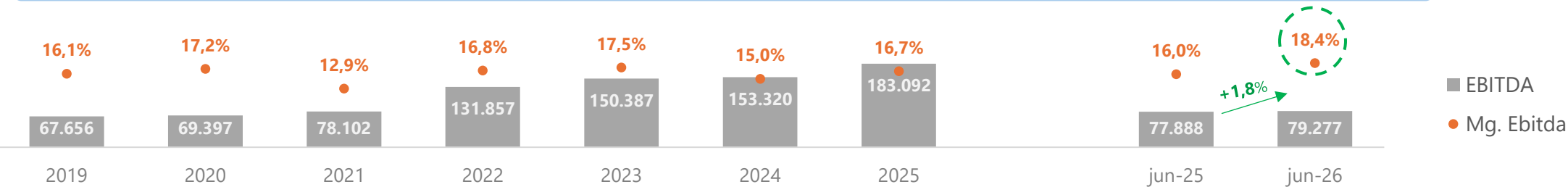
Total ingresos



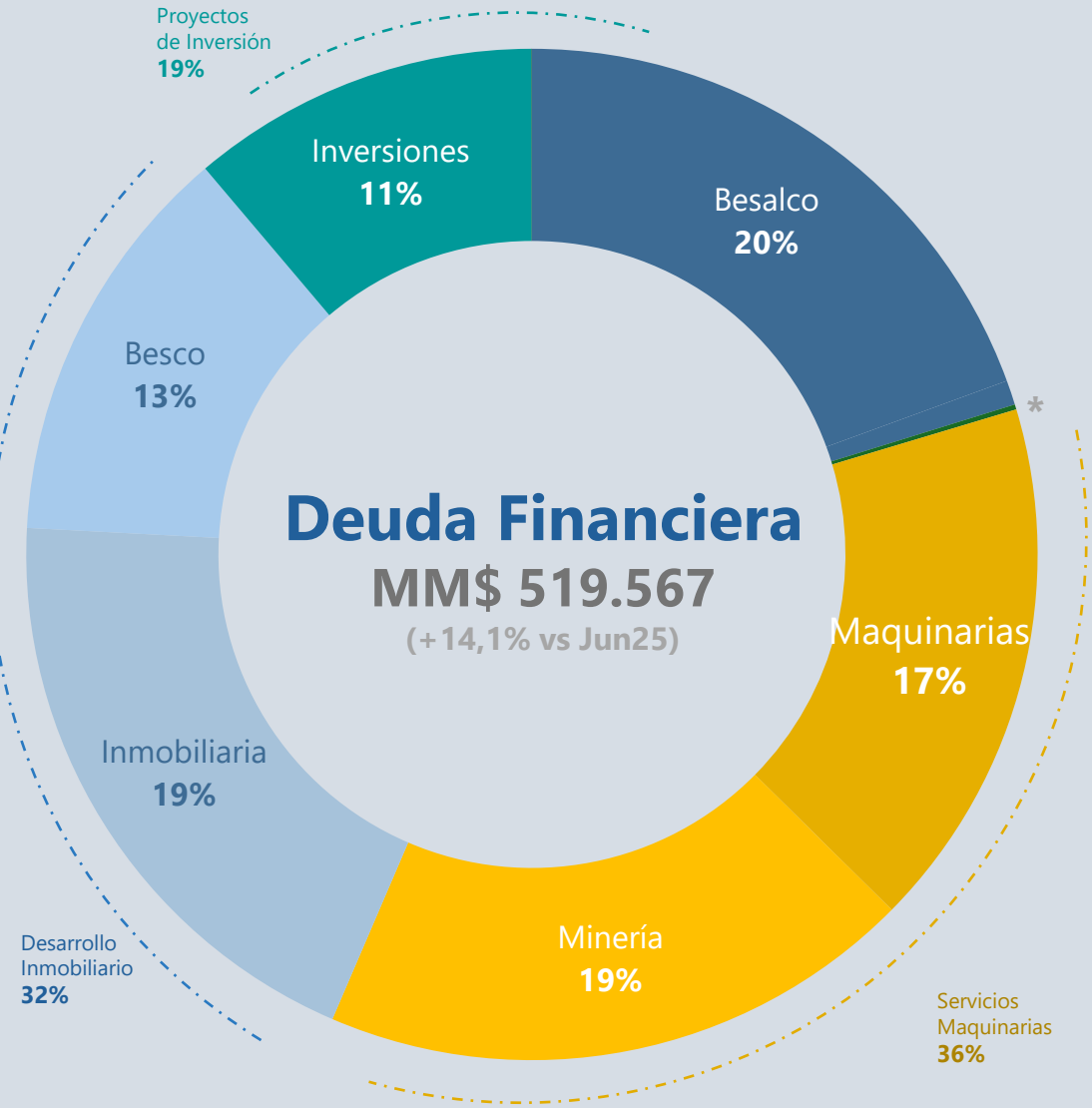
Resultado Controladora



EBITDA

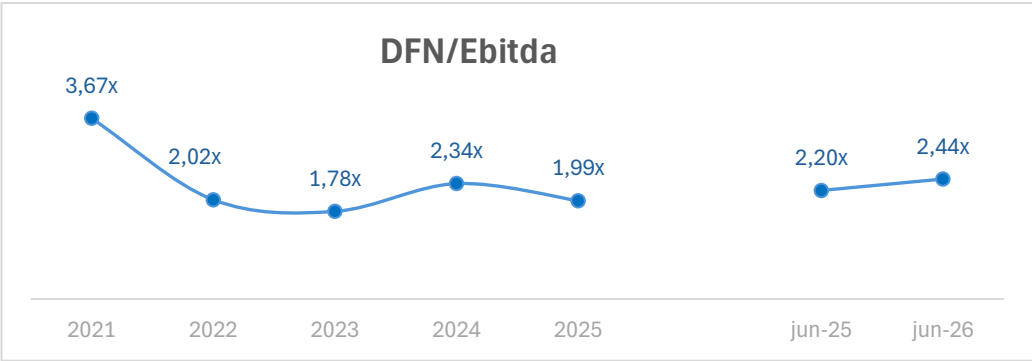


Deuda Financiera



* Besalco Construcciones representa el 1% de la deuda

- **Aumenta en un 14,1% la deuda consolidada** por inversiones estratégicas en los segmentos de maquinarias e inmobiliario, tanto Chile como Perú.
- **Sólidos indicadores financieros** que fortalecen nuestra posición frente a acreedores e inversionistas y nos otorga una buena base para el crecimiento.



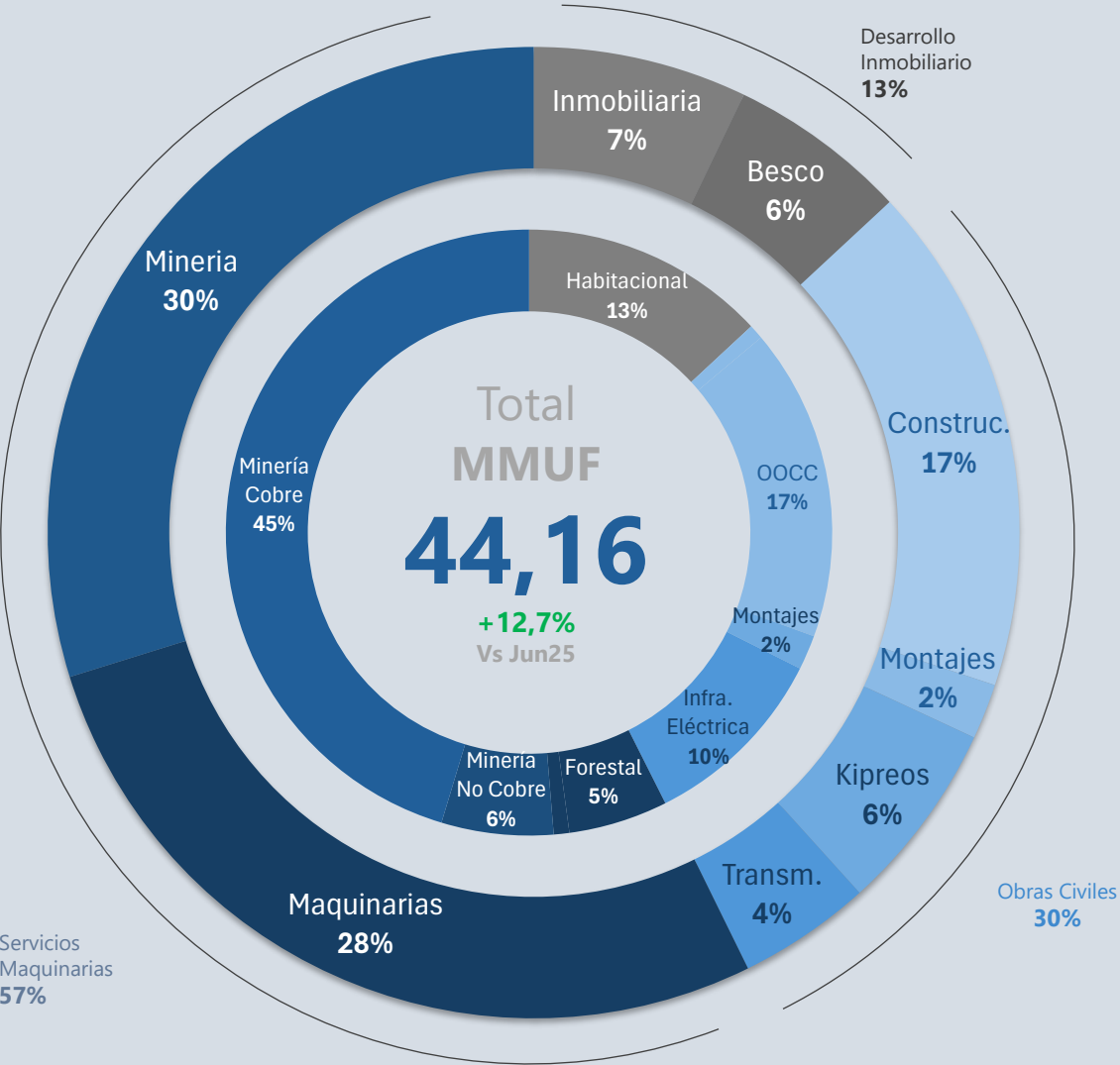
Deuda financiera respaldada por proyectos 84,04%	Capital de Trabajo MM\$ 239.775	Leverage Financiero Neto 1,1x	Liquidez corriente 1,4x
--	--	---	-----------------------------------

Clasificación de riesgos

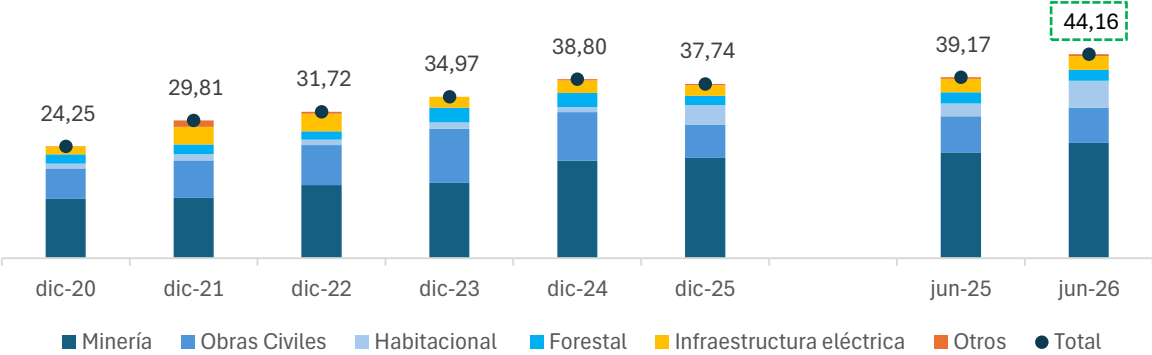


Backlog

Por mercado, empresa y segmento



Evolución Backlog por mercado (MMUF)



- Backlog en rangos históricos.
- Segmento de maquinarias representa más de 50% del backlog del grupo.
- Durante el trimestre, se dan ampliaciones y extensiones de contratos de en el segmento de maquinarias y obras civiles.

57%

Cliente Minero

94

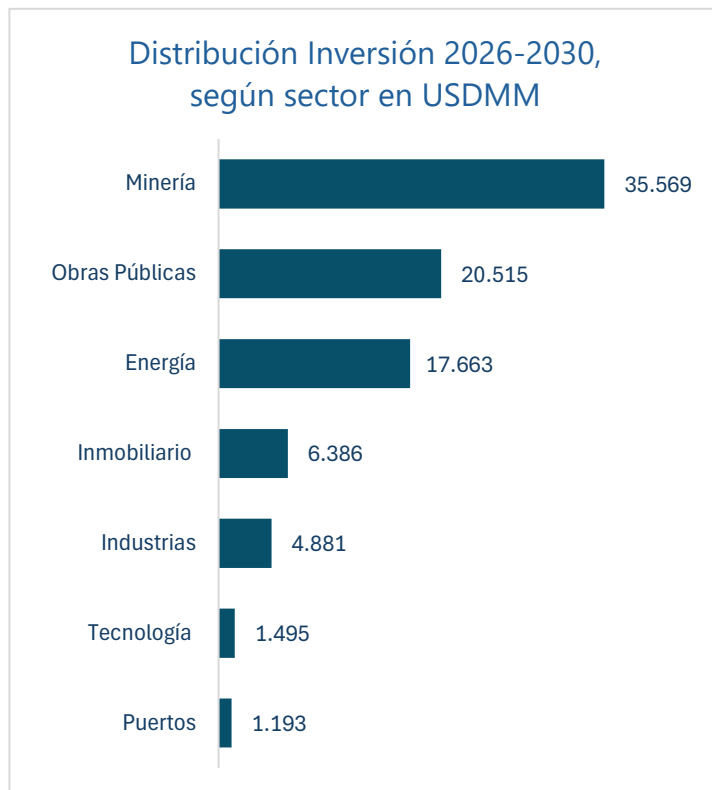
Contratos Vigentes

23,6 meses

Duración Promedio

Inversión

La inversión en Chile estimada para el período 2026-2030 alcanza los **USD 87.702 millones**.

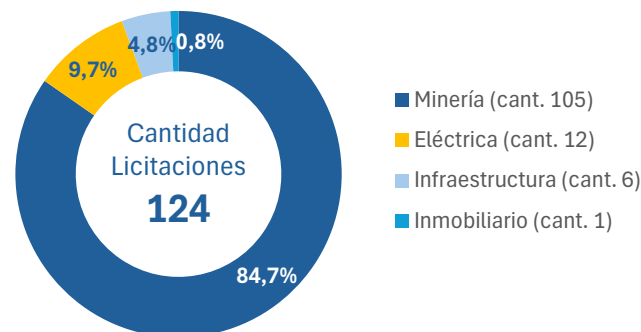


Fuente: elaboración propia en base a reporte CBC. Distribución inversión 2026-2030, según sector y origen (en USDMM). (CBC 1T26)

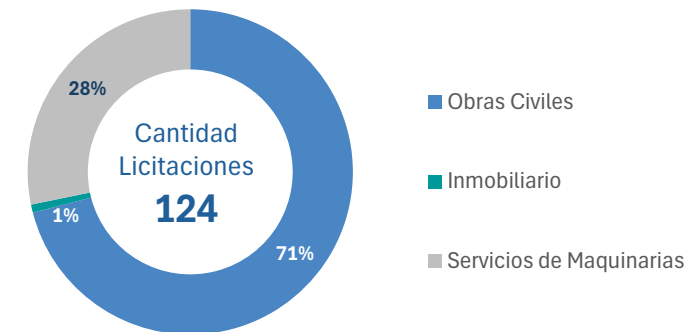
Pipeline

Licitaciones(presentadas, en estudio y en evaluación) **creció un 28% YoY**, llegando app. **MMUF 200**.

Licitaciones presentadas, en estudio y futuras por mercado



Licitaciones presentadas, en estudio y futuras por segmento



Proyecciones positivas

- **Ley de Reconstrucción:** exención IVA viviendas nuevas/disminución del impuesto al 5% por renta inmobiliaria.
- Proyecto de ley para ampliar FOGAES a 6.000 UF.
- Los sectores de **Energía y Minería**, concentran el **85,4% de la inversión ingresada al SEIA** a junio 2026.(SEIA)
- Se proyecta que el **consumo eléctrico del sector minero cobre crezca un 20%** período 2025-2034(Cochilco).

Seguridad – Nuestra Prioridad

BESALCO
Hacemos las cosas bien



10.846
Trabajadores Directos



4.093
Trabajadores Subcontratos

	BESALCO	GRAN MINERÍA	CONSTRUCCIÓN	NACIONAL
Índice Frecuencia	0,78	0,81	9,27	10,12
Índice Gravedad	32.92	66,14	242,81	241,34

Índice Frecuencia= (número de Accidentes CTP x 1.000.000)/(horas-hombre exposición)
Índice Gravedad= (días perdidos x 1.000.000)/(horas-hombre exposición)
Fuente: Mutual (son todas las empresas adheridas a la mutual) acumulado a junio 2026.

03. SEGMENTOS DE NEGOCIOS



OBRAS CIVILES



DESARROLLO INMOBILIARIO



PROYECTOS DE INVERSIÓN



SERVICIOS DE MAQUINARIAS

BESALCO
Hacemos las cosas bien

Segmento

Obras Civiles

Construcción a gran escala de
infraestructura pública y privada.

BESALCO
Hacemos las cosas bien



SEGMENTO OBRAS CIVILES

Filiales del segmento



Información por segmento

Ingresos
MM\$ 182.477
-38% YoY

Resultado Controladora
MM\$ -1.819
+51% YoY

EBITDA
MM\$ 5.186
-62% YoY

Backlog
MMUF 13,09

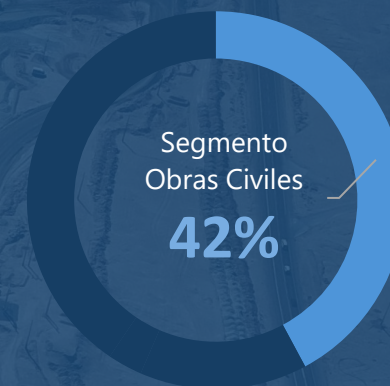
Mantenemos una visión positiva

- Participación activa en licitaciones

Mejora en resultados

- Pese a la menor actividad del segmento logrando una reducción significativa de la pérdida YoY
- Mejor desempeño en proyectos en consorcio
- Menor pérdida en Besalco Energía.

% Ingresos total del grupo



% Backlog total del grupo



BESALCO
Hacemos las cosas bien

SEGMENTO OBRAS CIVILES

BESALCO CONSTRUCCIONES

Ingresos
MM\$ 67.338
-64% YoY

Resultado Controladora
MM\$ -828
-138% YoY

EBITDA
MM\$ 1.203
-85% YoY

Desempeño Operativo

- Retraso en la partida de contrato con EFE y se inicia construcción de la línea 9 del metro.

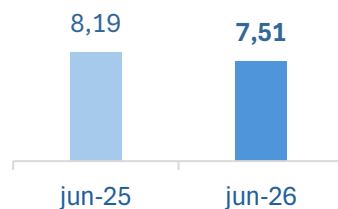
Proyectos en consorcios

- Finaliza contrato de Spence en consorcio, lo que refleja mayor utilidad en Participación en Asociadas.

Fuerte actividad comercial

- 27 licitaciones presentadas, en estudio y futuras.

Backlog Construcciones



Metro Línea 9



Tren Alameda - Melipilla



BESALCO MONTAJES

Ingresos
MM\$ 77.686
+51% YoY

Resultado Controladora
MM\$ 2.784
+0,2% YoY

EBITDA
MM\$ 3.725
+6% YoY

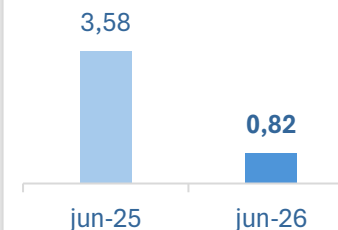
Backlog Ejecutado

- Alto consumo de backlog durante el último año. Término contratos Arqueros y Talabre.

Fuerte actividad comercial.

- 25 licitaciones presentadas, en estudios y futuras.

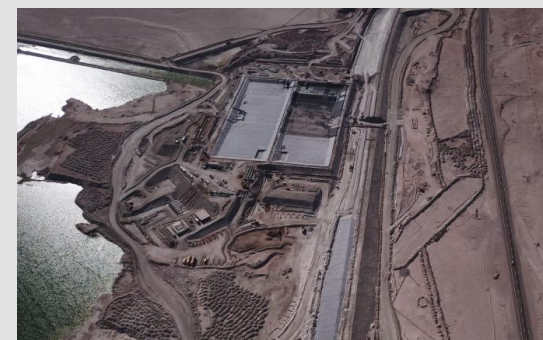
Backlog Montajes



Minera Arqueros



Codelco - Talabre



SEGMENTO OBRAS CIVILES

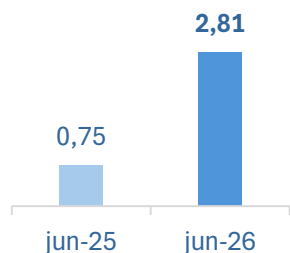
BESALCO KIPREOS

Ingresos
MM\$ 3.902
-92% YoY

Resultado Controladora
MM\$ 17
-99% YoY

EBITDA
MM\$ 583
-94% YoY

Backlog Kipreos



Desempeño operativo

- Menores resultados YoY, por efecto de término de contrato con Collahuasi 2025.
- Menor ejecución de backlog 1er semestre.
- Inicio de obras de Minera Záldivar, y dos contratos con Engie.

BESALCO ENERGÍA

Ingresos
MM\$ 27.498
+31% YoY

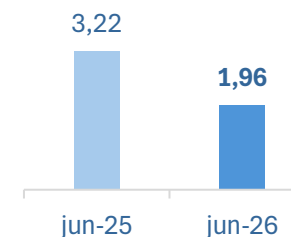
Resultado Controladora
MM\$ -2.074
+80% YoY

EBITDA
MM\$ -2.376

Desempeño operativo

- Mayores ingresos por proyecto Bess Lille.
- Subestación Quepe: se sigue avanzando en la obra. Sobrecostos del proyecto impactan en el resultado del trimestre.

Backlog Transmisión



Sinergia Kipreos – B. Energía

- Fusión operativa en régimen
- Proceso de fusión legal (se espera segundo semestre 2026).

Backlog combinado llega a MMUF 4,77



Segmento

Desarrollo Inmobiliario

Desarrollo y ejecución de
proyectos inmobiliarios con
destino residencial.

BESALCO
Hacemos las cosas bien



SEGMENTO **DESARROLLO INMOBILIARIO**

Filiales del segmento



Información por segmento

Ingresos MM\$ 62.770 +47% YoY	Resultado Controladora MM\$ 3.484 +902% YoY	EBITDA MM\$ 8.647 +247% YoY	Backlog MMUF 5,8 +109% YoY
--	--	--	---

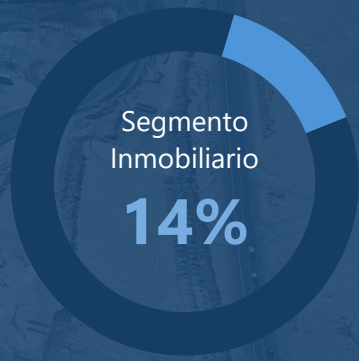
Sólido desempeño operacional del segmento

revirtiendo la pérdida del año anterior y con buenas perspectivas hacia fin de año.

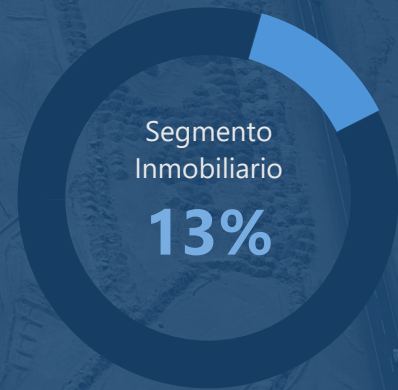
Mayor dinamismo en Chile y Perú

- Aumento cierres comerciales en Chile.
- Mayores entregas en Perú durante el semestre.

% Ingresos total del grupo



% Backlog total del grupo



SEGMENTO DESARROLLO INMOBILIARIO

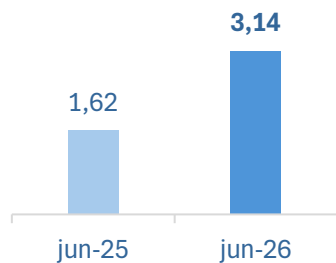
BESALCO INMOBILIARIA

Ingresos
MM\$ 24.362
+44% YoY

Resultado Controladora
MM\$ -197
+88% YoY

EBITDA
MM\$ 1.687
+378% YoY

Backlog Inmobiliaria



Proyecto Ícono Iquique



Actividad Comercial

- Ventas promedio mensual cercano a UF 300mil impulsadas por DS19 y FOGAES.

Foco próximos periodos

- Proyectos DS19
- Inicio DS49 (Puente Alto)
- Compra de terrenos en Antofagasta e Iquique para proyectos inmobiliarios tradicionales. (18.400 mt2).

Parque Costanera - Temuco



BESCO

Ingresos
MM\$ 37.680
+50% YoY

Resultado Controladora
MM\$ 3.782
+146% YoY

EBITDA
MM\$ 7.292
+134% YoY

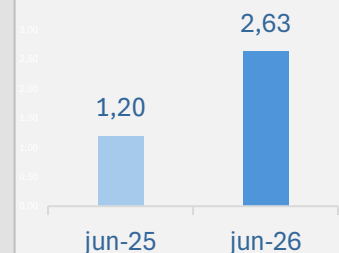
Desempeño operativo

- Mayores entregas durante el primer semestre.
- Se espera fuerte volumen de entregas hacia fin de año.

Compra de terrenos y exploración de nuevos mercados

- Apertura centro comercial Lomas Plaza.

Backlog Besco



Parques de San Juan



Lomas residencial



SEGMENTO DESARROLLO INMOBILIARIO

BESCO 

INAUGURACIÓN LAS LOMAS PLAZA

Primer strip mall de Besco

Las Lomas del
Rimac

+6.000 mt²
área arrendable

23
locales comerciales

+ 6.000
familias beneficiadas

6.200 n°dptos
43 edificios



BESALCO
Hacemos las cosas bien

Segmento

Proyectos de Inversión

Gestiona activos de largo plazo: concesiones, proyectos de energía renovable e inversiones de renta inmobiliaria.

BESALCO
Hacemos las cosas bien



SEGMENTO PROYECTOS DE INVERSIÓN

Filiales del segmento



+ Operación Líneas Transmisión + Reserva Urbana

Información por segmento

Ingresos

MM\$ 14.231

+9% YoY

Resultado Controladora

MM\$ -3.023

-1.069% YoY

EBITDA

MM\$ 1.475

-73% YoY

Desempeño operacional

- Menor generación por falta de recursos hídricos y precio.
- Menores resultados por puesta en marcha Ruta Nahuelbuta.
- Menores resultados YoY en recintos penitenciarios.

Algunos proyectos del segmentos:

Ruta Nahuelbuta



Embalse Convento Viejo



Estacionamientos



Cárceles



Complejo Melado



Embalse Digua



BESALCO
Hacemos las cosas bien

Segmento

Servicios de Maquinarias

Apoya la actividad productiva del sector minero, forestal y de construcción.

BESALCO
Hacemos las cosas bien



SEGMENTO **SERVICIOS DE MAQUINARIAS**

Filiales del segmento



Información por segmento

Ingresos
MM\$ 176.981
+23,5% YoY

Resultado Controladora
MM\$ 23.343
-3,7% YoY

EBITDA
MM\$ 64.002
+14% YoY

Backlog
MMUF 25,3
+23% YoY

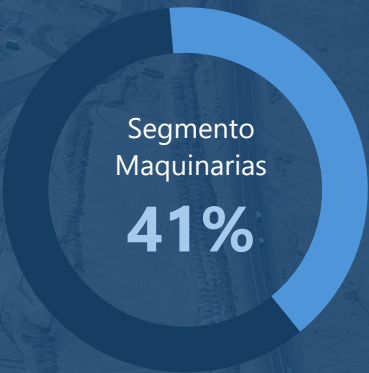
Sólido desempeño operacional

impulsado por el dinamismo de la actividad minera, la correcta ejecución de contratos vigentes y la adjudicación de nuevos proyectos.

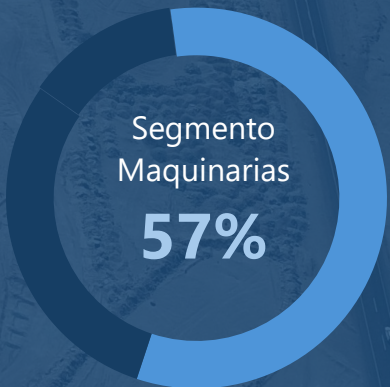
Perspectivas favorables

Gracias a un backlog robusto e inversiones estratégicas con foco en nuevos mercados.

% Ingresos total del grupo



% Backlog total del grupo



SEGMENTO **SERVICIOS DE MAQUINARIAS**

BESALCO MAQUINARIAS

Ingresos
MM\$ 60.481
+28% YoY

Resultado Controladora
MM\$ 7.231
-12% YoY

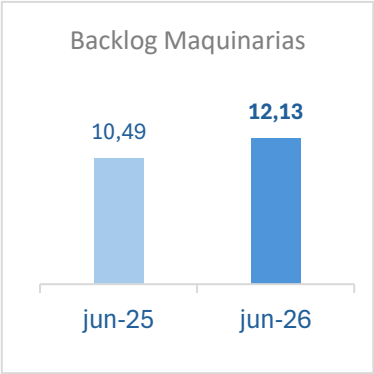
EBITDA
MM\$ 21.521
+7% YoY

Backlog

- Ampliaciones de contratos durante el trimestre

Desempeño operativo

- Mayores ingresos por mayor carga de trabajo.
- Menor resultado YoY por término de un contrato y menor venta de activo fijo.



BESALCO MINERÍA

Ingresos
MM\$ 111.042
+18% YoY

Resultado Controladora
MM\$ 17.758
+4% YoY

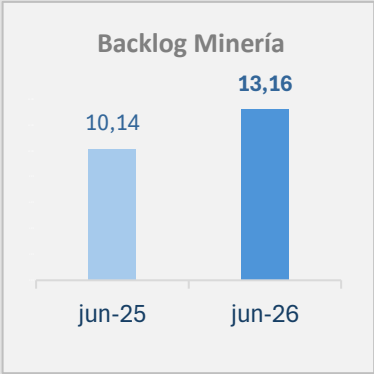
EBITDA
MM\$ 42.863
+19% YoY

Backlog

- Renovaciones, extensiones y nuevas adjudicaciones durante el trimestre.

Buscando crecimiento hacia futuro

- Siempre con buenas proyecciones en el sector minero.
- Compra de equipos de alto tonelaje.



SEGMENTO SERVICIOS DE MAQUINARIAS

BESALCO MINERÍA

**INVERSIÓN ESTRATÉGICA PARA CRECER EN
NUEVOS MERCADOS**

1 EQUIPO 2027

Capacidad de balde **29 m³**

Peso Operativo **556 ton**



5 EQUIPOS 2027

Capacidad de carga **290 ton**

Peso Operativo **522 ton**



BESALCO
Hacemos las cosas bien



Avanzando en la integración de la IA y nuevas tecnologías

Se crea la **Gerencia Corporativa de Desarrollo de Negocios e Innovación**, que busca fortalecer capacidades en un entorno crecientemente digital y apoyado por IA.

¿Dónde estamos hoy?

Constitución
Comité IA

Designación responsable
IA y sus objetivos

Manual de
gobernanza

¿Hacia dónde vamos?

- Eficiente gestión de datos a nivel corporativo.
- Automatización-Agentes IA.
- Gemelos digitales e IoT.
- Construcción inteligente.

Avances Foco Estratégico 2026



Diversificación de negocios



Avance **integración Kipreos - Besalco Energía** para abarcar mercado de **infraestructura eléctrica**.



Seguridad



Indicadores de excelencia una prioridad para la compañía.



Backlog



Con un **backlog en rangos históricos** buscando fortalecer el segmento de OOCC.



Gestión financiera responsable



Buenos indicadores financieros y un **aumento estratégico de la deuda** maquinarias e inmobiliario.



Sostenibilidad e innovación



Avanzamos en potenciar la **innovación** y la adopción de **nuevas tecnologías**.

BESALCO - Resultados y Negocios 2T26

06 de agosto 2026

BESALCO
Hacemos las cosas bien

Nuestros valores, nuestro sello:

SEGURIDAD | RESPETO | CONFIANZA | EXCELENCIA | SOSTENIBILIDAD



Información de Contacto

Francisca Peralta

Relación con Inversionistas
francisca.peralta@besalco.cl

Consuelo Castro

Subgerente de Finanzas
consuelo.castro@besalco.cl

Arturo Arrigorriaga

Gerente de Administración y Finanzas
arturo.arrigorriaga@besalco.cl

Página Web:

www.besalco.cl/inversionistas

Dirección:

Ebro 2705, Las Condes

